



# Città di Susa

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## BANDO DI GARA

### PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA SAN FRANCESCO NEL COMUNE DI SUSA

**CUP: D87H17000840007 – CIG: 73344882F8**

Con Delibera G.C. n. 73 del 10/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione della Piazza San Francesco" nel Comune di Susa (TO).

Con Determina a contrarre n. 118 del 29/12/2017 è stata indetta una gara d'appalto sotto soglia comunitaria mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, comma 1 e 60, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione della Piazza San Francesco" nel Comune di Susa (TO).

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Susa, Via Palazzo di Città n. 39, C.A.P. 10059, indirizzo internet <http://www.cittadisusa.it>; tel. 0122/648311 - telefax 0122/648307; PEC: [comune.susa.to@legalmail.it](mailto:comune.susa.to@legalmail.it)

#### 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta, ai sensi degli artt. 59, comma 1 e 60, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara, con ammissibilità di offerte al solo ribasso, sarà aggiudicata ai sensi degli artt. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ed al netto degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata mediante uno dei metodi indicati al comma 2 dello stesso art. 97. A tal fine in sede di gara si procederà al sorteggio di uno dei metodi indicati alle lett. a), b), c), d) ed e) dello stesso art. 97, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci. In tal caso trovano applicazione le disposizioni di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### 4. LUOGO, DESCRIZIONE, OGGETTO E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI E DELLE PRESTAZIONI

##### 4.1 Luogo di esecuzione: Susa (TO)

**4.2 Descrizione dei lavori:** esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare ultimati i lavori di "Riqualificazione della Piazza San Francesco" nel comune di Susa (TO).

##### 4.3 Nomenclatura: CPV 45233141-9

##### 4.4 Importo complessivo dell'appalto

1. L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento, ammonta ad € 152.260,89, ed è definito dalla tabella seguente:

|    | Descrizione                                                   | Importo (in euro) |
|----|---------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1) | Lavori a corpo - <i>soggetti a ribasso d'asta</i>             | € 98.419,54       |
| 2) | Oneri per la sicurezza - <i>non soggetti a ribasso d'asta</i> | € 2.952,59        |
|    | TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 1) + 2)                           | € 101.372,13      |

**4.5 Termine di esecuzione opera: 120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori. È fatta salva la consegna in via d'urgenza, a sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**4.6 Modalità di determinazione del corrispettivo a misura**, ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. Pertanto il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione.

**4.7 Finanziamento:** I lavori sono finanziati con fondi della Società Terna Rete Italia SPA.

#### **4.8 Pagamenti:**

**Anticipazione del prezzo:** ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore stimato dell'appalto e con le modalità indicate nel medesimo articolo.

**Pagamenti in acconto:** l'appaltatore avrà altresì diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni volta che il suo credito, al netto delle prescritte ritenute, raggiunga un importo non inferiore a € 30.000,00.

### **5. CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

**L'importo complessivo dell'appalto - ai fini della qualificazione - è pari ad € 101.372,13 IVA esclusa, di cui € 98.419,54 per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed € 2.952,59 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).**

Qualificazione dei lavori ai fini dell'esecuzione:

**a.** per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al D.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014;

**b.** per «classifica» si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'articolo 61, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010;

**c.** la qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza) è la seguente:

Ai fini dell'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie di opere generali, di cui si compone l'opera:

| Denominazione                                                | Cat. | Classe | Qualificazione obbligatoria | Importo      |                                                                      | Avvalimento |
|--------------------------------------------------------------|------|--------|-----------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|-------------|
| Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane | OG3  | I      | SI                          | € 101.372,13 | Subappaltabili entro i limiti di cui all'art. 105 c.2, D.lgs 50/2016 | SI          |

Ai fini della partecipazione alla gara, la **Categoria prevalente è la OG3** - classifica I e il concorrente dovrà dimostrare la qualificazione per tale categoria.

**Nota bene:** resta chiarito e inteso che la quota massima sub-appaltabile non potrà superare complessivamente la quota del 30% dell'importo dell'appalto.

#### **Avvalimento:**

##### **1) Opera prevalente, compresa nelle categorie generali**

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto entro il 30% ad imprese in possesso dei requisiti.

### **6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p) del D. lgs. n. 50/2016, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R n. 207/2010, nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 62 del D.P.R. n. 207/2010 e 45, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti indicati nel successivo **punto 7** del presente bando di gara.

### **7. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **A) Requisiti di ordine generale:**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente e richiamate nel Disciplinare di gara. I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestanti il possesso dei predetti requisiti.

#### **B) Requisiti di idoneità professionale:**

**1.** Iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per le attività oggetto del presente appalto;

2. Le Società Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di produzione e lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico.

**C) Capacità economico finanziaria/attestazione di qualificazione:**

Attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, che documenti il possesso

| Denominazione                                                | Cat. | Classe | Qualificazione obbligatoria | Importo      |                                                                      | Avvalimento |
|--------------------------------------------------------------|------|--------|-----------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|-------------|
| Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane | OG3  | I      | SI                          | € 101.372,13 | Subappaltabili entro i limiti di cui all'art. 105 c.2, D.lgs 50/2016 | SI          |

**NOTA BENE**

- I requisiti dovranno essere attestati mediante dichiarazione sottoscritta e resa ai sensi del DPR 445/2000 ed in conformità a quanto disposto all'art 4.3 lett. e) dell'allegato Disciplinare di gara.
- In riferimento alla qualificazione per esecuzione di lavori pubblici, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 si rammenta che:
  - **il concorrente singolo** deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori.
  - per i **Raggruppamenti Temporanei** di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2 lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i GEIE di cui all'art 45, comma 2 lett. f):
  - **di tipo orizzontale** (riunione di concorrenti per realizzare lavori della stessa categoria), i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti per l'operatore economico singolo devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale del 60% deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dagli altri consorziati ciascuno nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'operatore economico associato o consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti, fermo restando che nel complesso si deve possedere il 100% dei requisiti prescritti. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate. [art. 92, comma 2 DPR 207/2010 come modificato dall'art. 12, comma 3 della Legge 80/2014].
  - **di tipo verticale** (riunione di concorrenti dei quali uno realizza i lavori della categoria prevalente e gli altri realizzano i lavori delle categorie scorporate), i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria/capogruppo nella categoria prevalente e per il relativo importo. I lavori riconducibili alla categoria prevalente possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento di tipo orizzontale ex art. 48, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
  - **Per i consorzi di cooperative, i consorzi tra imprese artigiane e i consorzi stabili** di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) i requisiti di qualificazione devono essere posseduti e dimostrati dal consorzio nel suo complesso.
  - **Imprese cooptate:** se l'operatore singolo o gli operatori che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti di qualificazione per il presente appalto, possono raggruppare altri operatori economici qualificati anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel presente bando di gara, a condizione che i lavori eseguiti da questi ultimi non superino il 20 (venti) per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuno sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad esse affidati (art. 92, comma 5, D.P.R. n. 207/2010).

**Concorrente estero**

Per gli operatori economici residenti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, è accertato in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La documentazione di qualificazione redatta in lingua straniera, deve essere accompagnata da traduzione ufficiale giurata. Nel caso di traduzioni rilasciate da traduttori ufficiali operanti nel paese di provenienza dei concorrenti, la traduzione deve essere certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare italiana, ovvero da un traduttore ufficiale (art. 33, co. 3 del D.P.R. n. 445/2000). I documenti formati da autorità estere devono essere legalizzati dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare italiana, salvo casi di esonero di tale atto in virtù di accordi e convenzioni internazionali in materia. Trovano applicazione le disposizioni di cui agli art. 62 del DPR 207/2010 e 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

## 8. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 81, comma 2 e 216, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura in oggetto devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOIE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da inserire nella busta "A".

## 9. GARANZIE

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una garanzia provvisoria per un importo di € **2.027,44** (Euro duemilaventisette/44 centesimi) pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ 101.372,13=), sotto forma di cauzione o di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993) e secondo le modalità indicate all'art. 4.1 del disciplinare di gara.

- A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare alla Stazione Appaltante una garanzia fidejussoria definitiva, con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- Polizza C.A.R. dell'esecutore: ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore esecutore dei lavori pubblici è obbligato a costituire almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, di una polizza assicurativa (polizza CAR "Contractors All Risk") che tenga indenne questa stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, con validità sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato redatto dal Direttore dei Lavori. La polizza deve essere redatta e stipulata conformemente a quanto stabilito dal D.M. 12/03/2004, n. 123 - schema tipo 2.3. e deve prevedere i massimali indicati all'art. 4.10 del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'importo della somma assicurata corrisponde all'importo del contratto.

- Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'erogazione dell'anticipazione del prezzo di cui allo stesso articolo è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, nelle forme e modalità previste nello stesso art. 35, comma 18 cit.

## 10. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

## 11. SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto nella misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto e comunque nel rispetto delle condizioni e con i limiti dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è fatto obbligo per l'offerente di indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo.

## 12. PRESA VISIONE DEI LUOGHI

A pena di esclusione i concorrenti dovranno recarsi sul luogo di esecuzione dei lavori. I sopralluoghi devono essere concordati telefonando dalle ore 9.00 alle ore 12.00 all'Ufficio Tecnico – 0122648332 – Geom. Bruno Bianco Dolino. A seguito della presa visione dei luoghi un funzionario rilascerà apposita attestazione, da presentare contestualmente all'istanza di ammissione.

Si precisa che al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente:

- il titolare o il legale rappresentante dell'impresa, sia essa singola che consorziata che mandataria o mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti (muniti di copia del certificato C.C.I.A.A. o altro documento da cui sia desumibile la carica ricoperta);
- il direttore tecnico dell'impresa, sia essa singola che consorziata che mandataria o mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti, come risultante dall'attestazione SOA, di cui lo stesso dovrà essere latore.

In caso di partecipazione di associazioni temporanee d'impresa o di consorzi (costituiti o costituendi) è sufficiente un solo attestato di presa visione dello stato dei luoghi.

## 13. DOCUMENTAZIONE DI GARA E CHIARIMENTI

Il presente bando, il disciplinare di gara, la modulistica, lo schema di Contratto e gli elaborati progettuali sono immediatamente disponibili e scaricabili gratuitamente dal sito internet del Comune di Susa: "<http://www.cittadisusa.it>", Sezione Avvisi e Bandi in corso.

Contatti:

a) per informazioni/chiarimenti sugli aspetti tecnici del progetto e sugli aspetti amministrativi di bando e disciplinare: Geom. Bruno Bianco Dolino, tel: 0122/648332.

Richieste di chiarimenti potranno essere inoltrate via PEC al seguente indirizzo: [comune.susa.to@legalmail.it](mailto:comune.susa.to@legalmail.it)

I chiarimenti potranno essere formulati esclusivamente in lingua italiana e potranno essere richiesti sino al settimo giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara per la presentazione delle offerte e, quindi, entro il 25 gennaio 2018. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

#### **14. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

##### **14.1 Termine di ricezione delle offerte**

Il plico di documenti per la partecipazione alla gara deve tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Susa, Via Palazzo di Città, 39 - 10059 Susa (TO), pena di esclusione, entro le:

**Ore 12.00 del giorno 1 febbraio 2018**

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

##### **14.2 Data, ora e luogo di apertura delle offerte**

**Ore 10.00 del giorno 2 febbraio 2018**

In seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Via Palazzo di Città, 8 - 10059 Susa (TO).

##### **14.3. Lingua utilizzabile nelle offerte: Italiano**

##### **14.4 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta. La Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento del termine.

##### **14.5 Persone ammesse ad assistere alle sedute pubbliche**

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **15. RICORSI**

Avverso la presente procedura d'appalto è possibile presentare ricorso al T.A.R. Piemonte.

#### **16. ALTRE INFORMAZIONI**

- a) Le autocertificazioni, certificazioni, documenti e offerta devono essere redatti in lingua italiana.
- b) Tutti gli importi dichiarati devono essere espressi in Euro (in cifre e lettere).
- c) Tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa.
- d) Sull'importo contrattuale non è consentita la revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice civile; sull'importo contrattuale si applica il prezzo chiuso.
- e) Vige l'obbligo per l'aggiudicatario di applicare o far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto; altresì risponde dell'osservanza di tale obbligo anche nei confronti dei dipendenti degli eventuali subappaltatori.
- f) In caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter del D.Lgs. n. 159/2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, trova applicazione l'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la S.A. procederà ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.
- g) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sono demandate all'autorità giudiziaria competente secondo quanto previsto dall'art. 62 della L.R. 07.08.2007, n. 5, nonché dalla normativa statale. E' esclusa la competenza arbitrale. Pertanto il contratto d'appalto non conterrà alcuna clausola compromissoria (art. 209, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).
- h) Ai sensi dell'art. 36, comma 9 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il bando è pubblicato sul sito internet del Comune di Susa e sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC.
- i) La cessione del contratto è vietata a pena di nullità.
- j) Qualora i concorrenti abbiano in corso modifiche della struttura aziendale, quali trasformazione della forma societaria o modifica della ragione e/o denominazione sociale, od operazioni di fusione, scissione, cessione, affitto di azienda o un ramo della stessa, sono ammessi al procedimento di gara previo accertamento dei requisiti di ordine generale, di

ordine professionale e di ordine speciale; nel caso di variazioni di forme societarie, di ragione o denominazione sociale occorre produrre la delibera di modifica dell'atto costitutivo.

Nel caso di fusione o scissione o cessione o conferimento di azienda o di un ramo della stessa occorre produrre il relativo atto in forma di copia autentica notarile.

- k) Il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo, mediante forma pubblico-amministrativa e in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto sono a carico del soggetto aggiudicatario.
- l) La Stazione Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta e in fase di verifica dei requisiti, fatta salva la cauzione provvisoria, la quale sarà resa secondo le modalità indicate all'art. 4.1 del Disciplinare di gara.
- m) Il Comune di Susa si riserva la facoltà di sospendere, differire, reindire, annullare il presente procedimento di gara, nel qual caso verrà data comunicazione con avviso sul sito Internet: <http://www.cittadisusa.it>, Sezione Avvisi e Bandi in corso. Nello stesso sito nei giorni immediatamente successivi all'aggiudicazione, verrà data comunicazione dell'aggiudicazione.
- n) Il Comune di Susa si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della procedura se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D. Lgs. 50/2016.
- o) È facoltà della Stazione Appaltante di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ed idonea salva, in ogni caso, la valutazione dell'amministrazione in merito alla congruità ed alla convenienza della stessa.
- p) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.
- q) Gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.
- r) Il disciplinare di gara e i documenti ad esso allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando.
- s) La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente Disciplinare e in tutti i suoi allegati nonché in tutti gli elaborati progettuali, compreso il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto.
- t) Ai sensi dell'art 76, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tutte le **comunicazioni** e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti in sede di gara.  
Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC dovranno essere tempestivamente segnalate all'Ufficio Tecnico del Comune di Susa (TO), via fax o con raccomandata A/R o via PEC (numero di fax e indirizzi sono riportati al punto 1 del presente bando).  
In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.  
In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
- u) **Responsabile unico del procedimento:** ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Maria Grazia De Michele nominato con disposizione dirigenziale n. 4 del 30 giugno 2017.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Maria Grazia De Michele