

Contratto di COUSO – Susa 2° Salto e Susa 3° e 4° Salto

CONVENZIONE TRA LE PARTI:

Pegaso Energia S.r.l. con sede in Rivoli (CN), Via Rombò n. 37 – Codice Fiscale e Partita IVA 10125810019 – in persona del suo legale rappresentante, Dott. Straulino Gian Luigi, nato a Rivoli il 15 Giugno 1970 ed ivi residente in Via Napoleone Leumann n. 24 , codice fiscale STR GLG 70H15 H355F

E

La Città di Susa con sede in Via Palazzo di Città n. 39 – Codice Fiscale 865011110018 e Partita IVA 02703870010 in persona del Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Maria Grazia De Michele, nominato con Decreto Sindacale n. 4 del 30 giugno 2017, a ciò autorizzato ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000

La INSER ENERGIA S.r.l. a socio unico con sede in Villafalletto (CN), Via Monviso n. 41 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 10945860012

PREMESSO

Che:

La Città di Susa è proprietaria degli immobili e titolare della concessione di derivazione delle acque del Torrente Dora Riparia in comune di Susa ad uso idroelettrico, assentita dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 56, rep. 35878 del 06/09/90.

La Pegaso Energia Srl s.r.l. è titolare delle concessioni di derivazione delle acque del Torrente Dora Riparia in Comune di Susa ad uso idroelettrico come da deliberazione della Regione Piemonte del 21/06/1984 n. 4911 per l'impianto idroelettrico denominato "Susa 2° Salto", impianto di proprietà della Pegaso Energia S.r.l. e situato a monte dell'impianto idroelettrico denominato "Susa 3° Salto", gestito dalla Inser Energia S.r.l.;

La Inser Energia s.r.l. è sub-concessionaria per conto della Città di Susa della concessione di derivazione delle acque del Torrente Dora Riparia in comune di Susa ad uso idroelettrico, assentita alla Città di Susa dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 56, rep. 35878 del 06/09/90, ed avuta in Concessione d'uso come da contratto di Rep. N. 89 del 07/02/1995

relativa dell'impianto idroelettrico denominato "Susa 3° Salto" sito a valle dell'impianto idroelettrico denominato "Susa 2° Salto" di proprietà della Pegaso Energia s.r.l.;

Il progetto esecutivo per lo sfruttamento dell'impianto "Susa 3° Salto" in adesione alle richieste delle competenti Autorità Amministrative prevede che il canale di carico del detto impianto di proprietà della Città di Susa, concesso alla Inser Energia S.r.l. s.r.l. si affianchi al canale di scarico proveniente dall'impianto "Susa 2° Salto" posto a monte, di proprietà della Pegaso Energia s.r.l., intercettandone la portata;

ciò premesso e considerato, le parti come sopra rappresentante

STIPULANO E CONVENGONO

Quanto segue:

- 1) La descrizione di cui alla presente costituisce parte integrante del presente accordo;
- 2) La Pegaso Energia S.r.l. acconsente a che le acque scaricate dal proprio impianto "Susa 2° Salto" – siano intercettate dal canale di carico dell'impianto "Susa 3° Salto" all'essenziale condizione che tutte ed ognuna delle successive pattuizioni vengano continuamente rispettate. La Città di Susa e la Inser Energia S.r.l. prendono espressamente atto di tale essenzialità per la sopravvivenza dell'accordo nella sua interezza;
- 3) La Inser Energia S.r.l. effettuerà a sua esclusiva cura e spese le opere necessarie per il funzionamento dell'impianto "Susa 3° Salto" (di proprietà della Città di Susa) nel rispetto delle autorizzazioni amministrative e di ogni indicazione di qualsiasi Autorità competente;
- 4) l'esecuzione delle opere, prima, il loro funzionamento, poi, l'esercizio dell'impianto "Susa 3° Salto" e l'intervento - in ogni momento - di qualsivoglia Autorità con provvedimenti diretti alla Inser Energia s.r.l. ed al suo impianto non potranno in alcun modo alterare la funzionalità del canale di scarico dell'impianto "Susa 2° Salto" né compromettere tale sua funzionalità. La Inser Energia s.r.l., a tal proposito si assume ogni responsabilità risarcitoria nei confronti della Pegaso Energia S.r.l. anche in caso di provvedimento dell'Autorità;
- 5) La Città di Susa e la Inser Energia s.r.l., inoltre, garantiscono in ogni momento:
 - l'assenza di rigurgiti imputabili alla presenza della camera di carico dell'impianto di loro proprietà;
 - l'apertura permanente di una via di scarico utile a smaltire la portata di deflusso proveniente

dagli impianti di proprietà della Pegaso Energia s.r.l. posti a monte anche in

caso di sospensione del funzionamento dell'impianto "Susa 3° Salto";

- il permanente corretto funzionamento delle paratoie di scarico e del tratto di canale a valle della intercettazione delle acque, per lo scarico diretto nel Torrente Dora Riparia;

- l'assenza in genere di qualsiasi pregiudizio per le opere e l'attività degli impianti della Pegaso Energia S.r.l. con impegno alla immediata rimozione delle cause del pregiudizio;

- l'accesso senza limitazione alcuna di persone e mezzi alla zona della centrale "Susa 2° Salto" interessate dalla nuova presa, sia durante l'esecuzione delle opere di costruzione della vasca di carico per l'alimentazione della centrale "Susa 3° Salto", che nel corso della normale manutenzione;

6) La Città di Susa e la Inser Energia s.r.l. espressamente riconoscono la totale autonomia della Pegaso Energia s.r.l. nella gestione dell'impianto "Susa 2° Salto". In particolare, sin da ora dichiara di rinunciare ad ogni richiesta, domanda e/o pretesa di qualsiasi natura nei confronti della Pegaso Energia S.r.l. in caso di mancanza di acqua allo scarico. Tale rinuncia è riferita alla mancanza di acqua di scarico sia per cause naturali e/o forza maggiore che nel caso in cui il flusso d'acqua sia interrotto, a giudizio della Pegaso Energia s.r.l., anche per interventi che rivestono carattere di urgenza a manufatti diversi dalle Centrali, come ad esempio i canali. La Pegaso Energia s.r.l. non sarà tenuta a dare alcun preavviso, salvo per i casi di manutenzione programmata;

7) La Inser Energia S.r.l., si impegna a partecipare alle spese di gestione di:

- materiale sgrigliato da conferire alla Pubblica discarica;

- alle spese di manutenzione del canale derivatore e dell'opera di presa che porta l'acqua alla centrale Pegaso Energia Srl nella misura del 50%;

La Pegaso Energia S.r.l. si impegna a concordare con la Inser Energia S.r.l. il costo di esecuzione dei lavori prima di dare l'incarico.

Per questi costi sarà eseguita una verifica annuale degli stessi con emissione di fattura confermata e pagamento in 60 giorni;

8) le parti si concedono reciprocamente il diritto di prelazione nel caso che una di esse decidesse di alienare, o cedere a qualsiasi titolo, a terzi il proprio impianto citato nella

presente convenzione. Non si intendono come terzi rispetto alla Pegaso Energia s.r.l. ed alla Inser Energia s.r.l. e/o alla Città di Susa, Società che ne siano le controllanti o che siano da esse controllate o ad esse collegate. La parte venditrice comunicherà all'altra a mezzo di lettera raccomandata A.R. da inviarsi alla sede sociale, i termini di condizione dell'offerta ricevuta per la cessione. Entro trenta giorni dal ricevimento di detta raccomandata la parte dovrà manifestare la propria decisione di esercitare il diritto di prelazione ai medesimi termini e condizioni proposte dal terzo. Il silenzio, decorso il termine, equivarrà alla manifestazione di volontà di non esercitare il diritto;

- 9) la presente convenzione ed i diritti ed obblighi nascenti dalla stessa non sono cedibili dalla Città di Susa e dalla Inser Energia Srl a terzi, neanche parzialmente salvo accettazione scritta da parte di Pegaso Energia S.r.l. Nella ipotesi di cessione dell'impianto "Susa 3° Salto" a terzi, previa rinuncia della Pegaso Energia S.r.l. all'esercizio del diritto di prelazione, la presente convenzione manterrà la sua efficacia a patto che il Terzo Concessionario accetti da subentrare a Inser Energia S.r.l. in tutti i diritti e obblighi nascenti dalla presente Convenzione. In caso contrario la presente Convenzione si intenderà risolta di diritto;
- 10) la presente convenzione è stipulata e sottoscritta in Susa e Giudice competente a decidere di eventuali controversi sarà il Tribunale di Torino;
- 11) la presente convenzione sarà sottoposta a registrazione a cura della Città di Susa e a spese della Inser Energia Srl.

Comune di Susa

Inser Energia S.r.l.

Pegaso Energia S.r.l.
