



CITTÀ DI SUSA

PROVINCIA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO **AREA TECNICA** **N°53 del 24/08/2016**

Oggetto:

**Sistemazione scuole primaria e dell'infanzia - Opere edili: Lotto 1 e 2 -
Affidamento D.Lgs. 50/2016, art. 36 commi 1 e 2.**

L'anno duemilasedici addì ventiquattro del mese di agosto nel proprio ufficio.

Determina N°53 del 24/08/2016

Oggetto : Sistemazione scuole primaria e dell'infanzia - Opere edili: Lotto 1 e 2 - Affidamento D.Lgs. 50/2016, art. 36 commi 1 e 2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la Città di Susa è proprietaria di due stabili da destinare a scuola dell'infanzia e a scuola primaria siti rispettivamente in Via Re Cozio e in C.so Couvert
- l'edificio di Corso Couvert, attualmente è destinato in parte alla scuola primaria (con classi con tempo scuola pari a 40 ore settimanali oltre ad una classe con tempo scuola pari a 30 ore) e in parte a quella dell'infanzia;
- l'edificio di Via Re Cozio attualmente è destinato alla scuola primaria con tempo scuola pari a 30 ore settimanali;
- l'edificio di Via Mazzini angolo Via Re Cozio è stato in passato sede della scuola materna gestita dal ex IPAB - Asilo Infantile "Principe Umberto di Savoia";
- la deliberazione della Giunta Regionale del Piemonte n. 15-5154 del 28.01.2002 ha disposto l'estinzione della IPAB Asilo Infantile "Principe Umberto di Savoia" ed ha autorizzato il trasferimento dell'intero patrimonio al Comune di Susa, con il vincolo della destinazione dei beni, e delle relative rendite, all'attività istituzionale e, in ogni caso, a servizi socio-assistenziali;
- a seguito dell'acquisizione dei beni dell'Ex IPAB al patrimonio comunale si è stabilito di continuare ad adibire l'immobile di via Mazzini a scuola dell'infanzia e sono state predisposte progettazione e realizzazione di opere con tale destinazione d'uso;
- successivamente nel corso dell'anno 2012 a detto edificio è stata variata la destinazione d'uso ed è stato trasformato in parte a sede di scuola primaria con l'inserimento di n. 5 aule scolastiche, di una palestra e del locale mensa oltre ai servizi necessari e in parte a biblioteca e Archivio storico;
- nel successivo anno scolastico a seguito dell'aumento del numero degli allievi e di conseguenza delle classi si è provveduto a tramezzare alcuni locali per la realizzazione di nuove aule;
- dall'anno scolastico 2015/2016, visto l'ulteriore incremento di allievi che hanno scelto il modulo scolastico inserito nell'edificio di Via Re Cozio, non è stato possibile accogliere tutte le classi previste;
- la classe II^a, per scelta dell'Istituto Comprensivo Statale, è stata trasferita nell'edificio di c.so Couvert creando notevoli disagi di logistica, di didattica e di orari;
- si è rilevata quindi l'esigenza di riunire tutte le classi della scuola primaria in un unico edificio scolastico e precisamente nella sede di C.so Couvert e ospitare la scuola dell'infanzia nell'edificio di Via Re Cozio, come dall'originaria destinazione;

Dato atto che l'Amministrazione comunale, alla luce delle difficoltà intervenute nell'anno scolastico 2015/2016, intende procedere ad una sistemazione funzionale delle scuole primarie e dell'infanzia presenti nel territorio mediante alcuni interventi di destinazione d'uso;

Dato atto che a tale scopo è stato incaricato l'ufficio tecnico per la progettazione interna dei lavori.

Rilevato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2016-2018 nell'elenco annuale 2016 per un importo di €. 230.000,00;

Visto il progetto definitivo-esecutivo approvato dalla Giunta Comunale con atto deliberativo n. 62 del 27 luglio 2016;

Preso atto che alcuni lavori devono essere svolti con tempistiche ristrette in considerazione del prossimo inizio anno scolastico 2016-2017;

Considerato che i lavori sono stati suddivisi in lotti e in categorie principali di lavoro;

Visto il computo metrico estimativo del progetto definitivo-esecutivo relativo alle opere edili da eseguirsi nei due edifici scolastici e quantificati nel seguente modo:

- ✓ Lotto 1 – Lavori di completamento, rifinitura e ripristini vari: €. 6.000,00;
 - ✓ Lotto 2 – Lavori di completamento, rifinitura e ripristini vari: €. 18.000,00;
- per un importo netto di lavori di €. 24.000,00;

Constatata l'urgenza di provvedere e la particolarità degli interventi da eseguire, si è provveduto ad eseguire un'indagine di mercato con operatori economici che hanno già eseguito lavori analoghi per conto del Comune, con la piena soddisfazione dell'amministrazione;

Vista la relazione dell'ufficio tecnico comunale con la quale si evince che l'offerta economicamente più conveniente è quella della ditta Regazzoni Geom. Stefano & C. sas dichiarando la propria disponibilità ad eseguire i lavori nei tempi richiesti al prezzo di €. 13.120,00;

Ritenuto equo e conveniente l'importo richiesto;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

Richiamato l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta”*;

Dato atto che i principi enunciati dagli artt. 30 e 36 comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 con la presente procedura sono rispettati ;

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa, che indichi il fine del contratto, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente, tra quelle ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e che pertanto:

- il fine che si intende perseguire con l'affidamento del lavoro in oggetto è quello di assicurare l'agibilità dei locali scolastici;
- il contratto ha ad oggetto il lavoro nella categoria principale di idraulica;
- la forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi della L. 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'importo proposto per il servizio di cui in oggetto è di € 13.120,00 oltre I.V.A. al 10 % per i termini, le modalità e le condizioni del servizio sono quelle indicate nella richiesta di preventivo;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): Z291B1341B

Dato atto che la presente determinazione rientra tra le competenze del sottoscritto responsabile del servizio ai sensi dell' art. 192 del D.Lgs n. 267/00 e s.m.i.;

Visto:

- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 24 maggio 2016 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2016 -2017 -2018 ;
- ✓ la deliberazione della Giunta Comunale n. 48 in data 7 giugno 2016, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2016;
- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs del 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il D.Lgs del 18.06.2016 n. 50;
- ✓ il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di affidare alla Ditta Regazzoni Geom. Stefano & C. sas con sede in Susa (TO), Via Fratelli Vallero n. 50 – P. Iva 06380710019 il lavoro di cui in premessa al prezzo di €. 13.120,00 più I.V.A. 10% pari ad €. 1.312,00 così per un totale di €. 14.432,00;
3. Di imputare la spesa complessiva di € 14.432,00 come segue:

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macroagr.	Capitolo	Rif Bilancio
14.432,00	04	02	2	202	7130/30/1	2016

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente

VALERIO MENONE