



CITTÀ DI SUSÀ

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO AREA TECNICA

N°91 del 02/04/2021 registro generale

N.33 del Servizio

Oggetto:

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI TRAMITE
CONTROSOFFITTO ANTI-SFONDELLAMENTO "A SECCO"
CERTIFICATO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ
COMUNALE - AFFIDAMENTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA
(MEPA) ALLA DITTA SICURTECTO SRL**

L'anno duemilaventuno addì due del mese di aprile nel proprio ufficio.

Determina N°91 del 02/04/2021

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI TRAMITE CONTROSOFFITTO ANTI-SFONDELLAMENTO "A SECCO" CERTIFICATO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE - AFFIDAMENTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA (MEPA) ALLA DITTA SICURTECTO SRL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che, a seguito delle indagini diagnostiche dei solai effettuate negli edifici scolastici di proprietà comunale ed in particolare nella Scuola Primaria di Corso Couvert e nella Scuola Secondaria di Primo Grado "B. Giuliano", è stata redatta una "Relazione tecnica illustrativa degli interventi", strumento propedeutico alla definizione tecnico-operativa delle opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli immobili oggetto di verifica;

Considerato che le indagini condotte nella campagna diagnostica hanno consentito di ottenere una serie di mappature del degrado dei soffitti degli edifici, che rappresentano una fotografia dello stato dell'edificio oltreché un indicatore dell'evoluzione del fenomeno negli anni, consentendo di definire con sufficienti margini di tempo gli interventi di messa in sicurezza necessari e/o prioritari;

Rilevato che in base ai risultati delle indagini condotte ed agli studi effettuati sulle problematiche legate ai fenomeni di sfondellamento o in generale dei crolli spontanei di soffitti, controsoffitti ed elementi appesi, è che il fenomeno di degrado dei soffitti ("sfondellamento") abbia carattere peggiorativo con il passare degli anni;

Tenuto conto che, per esperienze diverse vissute da moltissime realtà locali per interventi già eseguiti con risultati egregi, si è consolidata l'adozione di un intervento di messa in sicurezza a secco, che comporta costi ragionevoli, comparabili a quelli di un intervento di messa in sicurezza tradizionale che preveda la demolizione ed il ripristino, e garantisce non solo una totale protezione, ma anche un significativo miglioramento dell'ambiente sia sotto l'aspetto estetico che funzionale;

Dato atto che il Comune di Susa intende affidare i lavori di messa in sicurezza dei solai tramite controsoffitto anti-sfondellamento "a secco" certificato negli edifici scolastici di proprietà comunale ed in particolare nella Scuola Primaria di Corso Couvert e nella Scuola Secondaria di Primo Grado "B. Giuliano".

Tenuto conto che la procedura di affidamento è dunque finalizzata alla realizzazione di un sistema di intervento "a secco", installato all'intradosso dei solai a contrasto di fenomeni di sfondellamenti o di distacco dello strato di intonaco e di rinforzo strutturale del solaio, con un'azione specifica di messa in sicurezza;

Dato atto che si rende quindi necessario provvedere alla fornitura e alla posa in opera di un controsoffitto antisfondellamento "a secco", con capacità portante di risposta flessionale di 160 kg/mq, Classe 1A di resistenza all'impatto ai sensi della EN 13964:2014 e Classificazione REI 60 ai sensi della UNI EN 13501-2:2016;

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Visti il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. e i. ed in particolare i seguenti articoli:

- l'art. 36 c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria”;
- l'art. 37 c. 1, che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- l'art. 40, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale prescrive che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di gara sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Viste le procedure semplificate di cui all'art. 1, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;

Rilevato che l'art. 1, comma 450, della L. 27.12.2006, n. 296 come modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 30.12.2018, n. 145, stabilisce: "le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (...)”;

Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Considerato che l'intervento oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), mediante lo strumento della trattativa diretta previa valutazione di congruità dell'offerta contenente il maggior ribasso percentuale;

Verificato che sul portale www.acquistinretepa.it allo stato attuale non è attiva nessuna convenzione CONSIP per l'acquisto di prodotti analoghi che potrebbero soddisfare le esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Rilevato che, in ottemperanza alla normativa soprarichiamata, la fornitura e la posa di cui in oggetto è presente nel Mercato Elettronico della P.A. e risulta possibile procedere ad un affidamento a seguito di trattativa diretta n. 1652334 (pervenuta entro la scadenza delle ore 18:00 del 31/03/2021) con un unico operatore, in favore della Ditta SICURTECTO Srl, con sede legale a Cusano Milanino (MI) in Via Monte Sabotino, 14 - P.

IVA 06383510960 che ha proposto per tale fornitura un importo di € 49.838,00 + IVA al 10% pari a € 4.983,80 e per una somma complessiva di € 54.821,80;

Richiamato l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede:

- le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.
- la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 può avvenire tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;

Preso atto che i requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sono stati autocertificati dall'operatore economico;

Rilevato che la ditta in menzione è in possesso dei requisiti tecnici atti a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione;

Visto il contratto generato automaticamente dal sistema MEPA della CONSIP di "acquistiinretepa.it" che riporta le clausole specifiche inserite nella fornitura di cui trattasi;

Acquisito on line, per la Ditta individuata, il certificato di regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL_26335068 con esito regolare;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 8685007680;

Dato atto che la presente determinazione contiene gli elementi richiesti dall'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 in modo semplificato;

Dato atto altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 92 del D.Lgs. n. 267/00;

Considerato che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 30/12/2020 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2021/2022/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021-2022-2023;

Visti:

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il D. Lgs. del 18.06.2016 n. 50;

- ✓ il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di richiamare integralmente la premessa narrativa, attestando che la medesima forma parte integrante della presente.
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta SICURTECTO Srl, con sede legale a Cusano Milanino (MI) in Via Monte Sabotino, 14 – P. IVA 06383510960 la fornitura e la posa in opera di un controsoffitto antisfondellamento "a secco" di cui in premessa per un importo di € 49.838,00 + IVA al 10% pari a € 4.983,80 e per una somma complessiva di € 54.821,80.
3. Di approvare il Documento di Stipula - Trattativa Diretta n. 1652334, generato automaticamente dal sistema MEPA (allegato), che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto di cui trattasi, da inviare firmato digitalmente al fornitore attraverso la suddetta procedura telematica.
4. Di imputare la spesa sul redigendo Bilancio 2021 come segue:

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macroagr.	Capitolo	Rif Bilancio
€ 54.821,80	01	05	2	202	6130/12/1	2021

5. Di dare atto che per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. per il servizio in oggetto è stato rilasciato il CIG n. 8685007680, CODICE UNICO IPA: QA3OLA.
6. Di precisare che:
 - la società, a pena di nullità del contratto, si assume tutti gli obblighi finalizzati alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.8.2010 n. 136;
 - tutte le transazioni relative al presente impegno spesa devono essere eseguite avvalendosi di banche o della società Poste italiane Spa. L'inadempimento di tale obbligo costituisce clausola risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.;
 - ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013, si procederà a risoluzione ovvero a decadenza del rapporto contrattuale in caso di violazione degli obblighi derivanti dai Codici di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al citato DPR 62/2013 che si intendono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese fornitrici di beni e servizi in favore della P.A.
7. Di certificare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.
8. Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà dietro presentazione di regolare fattura elettronica e DURC regolare.
9. Di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Susa, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente

MARIA GRAZIA DE MICHELE