



CITTÀ DI SUSÀ

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO AREA TECNICA

N°80 del 27/04/2022 registro generale

N.14 del Servizio

Oggetto:

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE ALLA SOC. IREN ENERGIA S.P.A. DELLA PROCEDURA DI ALIENAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DEI COMUNI DI CHIOMONTE E DI SUSÀ NELLA SOC. "VALLE DORA ENERGIA S.R.L." - PRESA D'ATTO

L'anno duemilaventidue addi ventisette del mese di aprile nel proprio ufficio.

Determina N°80 del 27/04/2022

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE ALLA SOC. IREN ENERGIA S.P.A. DELLA PROCEDURA DI ALIENAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DEI COMUNI DI CHIOMONTE E DI SUSÀ NELLA SOC. "VALLE DORA ENERGIA S.R.L." - PRESA D'ATTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Susà è socio per una quota del 12,75%, nella Società Valle Dora Energia s.r.l. (d'ora in poi VDE), insieme con i Comuni di Salbertrand, Exilles e Chiomonte (soci pubblici con eguale quota) e Iren Energia con quota del 49 % (la Società VDE ha come scopo il recupero e la gestione degli impianti storici di AEM Torino, ora Iren, dismessi dalla stessa Iren con l'entrata in servizio del recente impianto di Pont Ventoux);
- Iren Energia aveva inoltrato ai Comuni di Susà, Chiomonte, Salbertrand, Exilles, la comunicazione datata 23/01/2020 che formalizza la: "manifestazione di interesse non vincolante relativamente all'acquisto di quote complessivamente rappresentative di una partecipazione pari al 51% (e comunque non inferiore al 21%) del capitale sociale di Valle Dora Energia S.r.l.";
- il Consiglio Comunale di Chiomonte (socio come gli altri Comuni e detentore di una quota azionaria di VDE pari al 12,75%) aveva già assunto specifiche deliberazioni circa la volontà di cedere le proprie quote e di cui ha dato successiva comunicazione sia ai soci pubblici che ad Iren Energia;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 30/06/2021 si dava mandato alla Giunta ed al Sindaco di sovrintendere alle attività degli uffici finalizzate ad un'approfondita istruttoria volta all'eventuale alienazione della quota societaria in Valle Dora energia s.r.l. (operando in modo sinergico con il socio pubblico Comune di Chiomonte interessato all'operazione in esame), nel rispetto dei vincoli di legge, dei previsti principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione, dello statuto e degli accordi vigenti con i soci;
- con la direttiva di Giunta Comunale n. 2 del 14/09/2021 ad oggetto: "Alienazione azioni VDE" è stato dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Finanziaria di richiedere i preventivi per la valorizzazione delle azioni possedute, per l'asseverazione di tale perizia di stima, per l'assistenza in fase di gara e per la relativa consulenza legale amministrativa operando in accordo e sinergicamente al Comune di Chiomonte;
- con determinazione n. 230 del 19/10/2021, della responsabile dell'Area Tecnica, si affidava, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al dott. Luca Asvisio dello Studio Dondona di Torino, Via Galliano 15 - P. IVA 06241920013, l'incarico professionale per la redazione della valutazione peritale delle quote di proprietà del Comune di Susà in Valle Dora Energia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 22/12/2021, di approvazione della ricognizione periodica delle partecipazioni pubbliche ex art. 20 del D. Lgs. n. 175/2016 e s.m.i., si evidenziava come per la Società VDE non sussistono i requisiti di mantenimento indicati dall'art. 20 del D. Lgs. 175/2012, in quanto la stessa risulta non avere dipendenti e quindi in contrasto con i requisiti previsti dall'art. 20 comma 2 del D. Lgs. 175/2016, così come specificato meglio nella recente Deliberazione della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte n. 91/2021 e si dava atto come fosse avviato il processo per la dismissione della quota di partecipazione di questo Ente;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 11/01/2022 è stata approvata la perizia di stima asseverata redatta dal dott. Luca Asvisio dello Studio Dondona di Torino di valutazione della quota di proprietà del Comune di Susà in Valle Dora Energia (pari al 12,75 % del capitale sociale), dalla quale emerge che il valore minimo della quota è almeno pari a € 650.000,00 ed il valore complessivo si fissa comunque in una forchetta ricompresa tra € 650.000,00 e € 850.000,00 indicando quale importo

- a base d'asta del valore della quota di questo ente la somma di € 780.000,00 assumendo quindi una valutazione che si pone nella parte alta della forchetta sopraindicata, tenuto anche conto dei vantaggi derivanti, per il potenziale acquirente, dalla acquisizione contestuale della quote dei due enti;
- con medesima Deliberazione di Giunta Comunale n. 4/2022 è stato approvato l'accordo di cooperazione tra questo Comune ed il Comune di Chiomonte, ex art. 15 della L. 241/90, per lo svolgimento di attività di interesse comune, finalizzate allo svolgimento della procedura di evidenza pubblica relativa alla dismissione congiunta delle partecipazioni detenute nella Società VDE, che si compone di n. 5 articoli;

Considerato che il Comune di Susa ed il Comune di Chiomonte, in data 19/01/2022, hanno sottoscritto l'accordo secondo il quale il Comune di Susa conferisce mandato irrevocabile con rappresentanza al Comune di Chiomonte a svolgere per suo conto la gestione della procedura di gara, fino all'aggiudicazione definitiva ovvero alla dichiarazione di gara deserta, contro rimborso delle spese sostenute dal Comune di Chiomonte allo scopo, da ripartirsi in parti uguali;

Atteso che il Comune di Chiomonte con determinazione n. 22 del 07/02/2022 ha approvata l'indizione della procedura di asta pubblica n. 1/22 avente ad oggetto la vendita della partecipazione dei Comuni di Chiomonte e Susa Società VDE;

Vista la nota del 27/04/2022 Prot. 0004460 con la quale il Comune di Chiomonte ha trasmesso la Determinazione n. 86 del 22/04/2022 dell'Area Tecnica - AEM di aggiudicazione a favore della Società Iren Energia S.p.A., con sede legale in Corso Svizzera 95, 10143 Torino, C.F. 09357630012, P. IVA 02863660359 riferita all'asta pubblica per la cessione congiunta delle quote detenute in Valle Dora Energia S.r.l. dei comuni di Susa (TO) e Chiomonte (TO) a fronte dell'offerta presentata pari ad € 1.560.156,00;

Ritenuto di poter confermare da parte dell'Amministrazione Comunale di Susa quanto contenuto nella proposta di aggiudicazione di cui al punto precedente;

Dato atto che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/00;

Richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/03/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2022/2023/2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 22/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 28/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Rendiconto Finanziario per l'anno 2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 21/05/2021 con la quale è stato approvato il PEG relativo agli anni 2021-2023;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso ed in considerazione delle motivazioni sopraesposte,

D E T E R M I N A

1. Di richiamare integralmente la premessa narrativa, attestando che la medesima forma parte integrante della presente.
2. Di prendere atto della Determinazione n. 86 del 22/04/2022 dell'Area Tecnica – AEM del Comune di Chiomonte di aggiudicazione a favore della Società Iren Energia S.p.A., con sede legale in Corso Svizzera 95, 10143 Torino, C.F. 09357630012, P. IVA 02863660359 riferita all'asta pubblica per la cessione congiunta delle quote detenute in Valle Dora Energia S.r.l. dei comuni di Susa (TO) e Chiomonte (TO) a fronte dell'offerta presentata pari ad € 1.560.156,00.
3. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Susa, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente

DE MICHELE MARIA GRAZIA