

3.4 - PROGRAMMA Numero 3 - TERRITORIO ED INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

RESPONSABILE SIG. BELTRAME LUIGI

Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008

PROGRAMMA 3: Territorio ed infrastrutture, ambiente e sviluppo economico

Responsabile politico: l'Assessore ai Lavori Pubblici Luigi BELTRAME

Altri responsabili: l'Assessore all'ambiente Mario FONTANA

Responsabili gestionali:

Il Responsabile Area economico-finanziaria

(per le tematiche del passaggio Tassa tariffa e gli aspetti legati alla gestione amministrativa del patrimonio comunale)

Il Responsabile Area Tecnica

Il Responsabile Area Servizi alle persone e alle Imprese

Il Responsabile Area Polizia Municipale

3.4.1 – Descrizione del programma

Il Programma riferito al Territorio ed infrastrutture, ambiente e sviluppo economico compendia una notevole parte delle iniziative programmatiche dell'Amministrazione, in particolare per i lavori pubblici, ad eccezione di quelli che vengono contemplati, per la loro strategicità, nel programma 7. Naturalmente importanti, anche sotto il profilo economico, le attività di gestione e mantenimento (si pensi soltanto alla spesa per l'ambiente ed i rifiuti, le strade e la pubblica illuminazione, ovvero all'attività di gestione operativa dell'acquedotto che il Comune ha mantenuto in virtù di un contratto di servizio con SMAT Spa). Il programma comprende anche i servizi di supporto strumentali relativi alle strutture ed impianti pubblici relativi a tutti i servizi e al patrimonio immobiliare comunale, compresa l'edilizia sportiva, giudiziaria, cimiteriale e scolastica. Sono inserite anche le opere pubbliche riferite alla prevenzione e al dissesto (danni alluvionali 2000) in corso di esecuzione.

Il programma si occupa dei seguenti punti programmatici 2004-2009 e delle relative attività correnti consolidate:

- 1) Interventi nel settore agricoltura, consorzi irrigui, valorizzazione dei prodotti agricoli locali
- 2) Politiche per l'ambiente e gestione del sistema dei rifiuti urbani
- 3) Piano della segnaletica, della viabilità e dei parcheggi
- 4) Piano del colore e sua attuazione
- 5) Attività correnti di gestione (edilizia residenziale pubblica, viabilità comunale, aree verdi, gestione del cimitero, servizio di acquedotto sulla base del contratto con SMAT Spa)
- 6) Opere pubbliche finanziate con i danni alluvionali 2000
- 7) Edilizia sociale, scolastica e ricreativa
- 8) Project financing per l'ampliamento del Cimitero

3.4.2 – Motivazione delle scelte

Una buona parte delle attività ed azioni inserite in questo programma consolidano ormai da tempo i propri stanziamenti, per ovvie ragioni di continuità. Così in particolare per le **attività correnti di gestione (edilizia residenziale pubblica, viabilità comunale, aree verdi, gestione del cimitero, servizio di acquedotto)** ovvero per tutta l'attività di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale e dell'edilizia pubblica.

Le motivazioni specifiche per gli altri settori d'intervento sono:

Interventi nel settore agricoltura, consorzi irrigui, valorizzazione dei prodotti agricoli locali: l'intenzione è volta al mantenimento dell'attuale sistema di rapporti con i consorzi irrigui e allo sviluppo di studi di fattibilità per l'irrigazione a pioggia.

Politiche per l'ambiente e gestione del sistema dei rifiuti urbani: in questo settore si concentra un forte impegno dell'Amministrazione, che ritiene urgente definire un nuovo sistema di raccolta integrata, per far fronte alle scadenze e alle norme imposte dalle leggi e dalla pianificazione regionale e provinciale nel settore.

Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008

Piano della segnaletica, della viabilità e dei parcheggi: esiste una esigenza di riordino del sistema della segnaletica stradale, sia per fornire indicazioni univoche e precise, sia per ragioni estetiche di arredo e decoro urbano. Viceversa l'Amministrazione ha ritenuto necessario, in via sperimentale, introdurre - parallelamente all'esecuzione in corso dei lavori di Riqualificazione urbana - il parcheggio a pagamento in alcuni limitati posteggi strategici, a servizio dei commerci e degli uffici, per i quali la soluzione della sola zona disco non offre i risultati sperati. L'avvio è stato procrastinato alla realizzazione e entrata in servizio dei nuovi parcheggi liberi nella zona della stazione ferroviaria. E' previsto inoltre il proseguimento annuale, come da convenzione con Enel Sole, degli interventi di potenziamento e adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione.

Piano del colore e sua attuazione: a seguito della approvazione del Piano del colore si intende attivare un bando annuale per la contribuzione a progetti di tinteggiatura e decoro delle facciate degli edifici privati. Tuttavia per il 2006 il bando non ha per ora potuto essere finanziato per carenza complessiva di risorse.

Opere pubbliche finanziate con i danni alluvionali 2000: è naturalmente necessario portare a compimento nei tempi previsti il programma di lavori finanziati con i diversi stralci del Piano regionale in materia, onde conseguire le migliori condizioni di sicurezza. Al di là delle previsioni finanziarie di bilancio, sono necessari in questo settore le sollecitazioni e i rapporti con l'Autorità di Bacino del Fiume Po e con la Provincia di Torino, perché realizzino anche la quota di opere di loro competenza, essenziale per lo svincolo di alcune aree strategiche, oggi vincolate ai sensi della circolare 7/lap del 1996 o come zone a Rischio Molto Elevato.

Edilizia sociale, scolastica e ricreativa: in questo settore rientrano il completamento della ristrutturazione dell'edificio scolastico da adibire a scuola materna in Via Mazzini (con i relativi completamenti, arredi ed aree esterne) nonché, in una prima fase la definizione della permuta con l'ASL 5 tra la Cascina Berenfels e l'ex ambulatorio INAM di via Fell, e l'avvio della trattativa per l'acquisizione al patrimonio comunale, da destinare a usi pubblici, dell'ex Dispensario di Via Vallero (viene inserita una prima quota di spesa, finanziata con i proventi dei beni della ex IPAB - va tuttavia verificata la compatibilità di queste iniziative con nuovi vincoli posti in Finanziaria per l'acquisto di immobili).

Project financing per l'ampliamento del Cimitero: come già individuato nel Piano regolatore cimiteriale, una corretta gestione del Cimitero comunale richiede un suo ampliamento. Si ritiene che, sulla scorta dei numerosi esempi che si stanno diffondendo in questo senso, lo strumento del project financing possa consentire di realizzare l'opera in tempo breve, con minimo intervento economico del Comune e fornendo risposte alla domanda di concessioni cimiteriali che possono garantire di pari passo l'equilibrio economico dell'investimento. La gestione corrente dovrà invece restare in economia.

3.4.3 – Finalità da conseguire

Oltre al mantenimento di livelli di gestione delle ordinarie attività su standard elevati equivalenti al passato, come descritti sopra e nelle motivazioni, si individuano, per il presente programma, le seguenti finalità da tradurre in obiettivi gestionali nel P.E.G. ovvero in politiche attive qualora siano finalità di competenza degli Organi di governo:

- 1) Avvio operativo per i servizi di raccolta e smaltimento dei rifiuti, con la raccolta integrata, funzionale agli obiettivi di raccolta differenziata e di conferimento in discarica del R.U.B. (rifiuto urbano biodegradabile). Operatività dell'ecocentro di Castelpietra. Interventi educativi con la Festa degli Alberi in primavera;
- 2) realizzazione di un piano di segnaletica stradale e turistica, da realizzare nel corso dei successivi esercizi e con alcuni interventi in anticipazione, per le situazioni più urgenti;
- 3) definizione permuta con la ASL5 e trattative per l'acquisizione dell'ex Dispensario. Asta pubblica per la vendita degli immobili ex IPAB Principe Umberto, recupero a fini di uffici pubblici dei locali ex IPAB al Piano terra di Via Palazzo di Città (sottostanti la sede AVIS), recupero per attività socio assistenziali del Conisa dei locali che ospitano l'Archivio comunale di deposito (il quale potrà essere riunificato all'Archivio storico, nella nuova ipotizzata sede di Cso Trieste);
- 4) ultimazione lavori residui per le opere "alluvionali": fognatura in Piazza Savoia, ulteriori lavori sugli argini dei Torrenti, scuola materna di Via Mazzini (inclusi arredi e aree esterne con fondi provenienti dalla alienazione del patrimonio della ex Ipab). Azione con AIPO e Provincia per i lavori di competenza sull'asta della Dora Riparia, incluso l'intervento sul Ponte degli Alpini. Intervento presso la Comunità Montana e i Comuni interessati per gli interventi da eseguire in apice delle conoidi dei Rii recapitanti sul territorio di Susa;
- 5) prosecuzione del piano annuale degli interventi di adeguamento e potenziamento della pubblica illuminazione. Lavori stradali di straordinaria manutenzione;

Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008

- 6) avvio della “zona blu”, previo progetto e linee di indirizzo approvate dal Consiglio comunale, per una fase sperimentale di un anno, nelle zone centrali strategiche per l’accesso ai servizi pubblici e commerciali;
- 7) definizione dei progetti preliminari e del bando per l’individuazione del promotore di un Project financing per l’ampliamento del Cimitero comunale.
- 8) Mantenimento della gestione del verde pubblico e delle nuove aree in corso di realizzazione;
- 9) Interventi di manutenzione straordinaria presso la sede municipale, sala consiliare (adeguamento impianto di riscaldamento e arredi, impianti fono e video) manutenzione presso l’ufficio del Sindaco (tappezzerie, pavimenti etc.).
- 10) Interventi di manutenzione degli alloggi di edilizia popolare di proprietà comunale;
- 11) Ripristino e verifica degli impianti antincendio in tutti gli uffici e scuole;
- 12) Sostituzione e aggiornamento ponte radio e terminali in dotazione;
- 13) Rifacimento impianti semaforici Cso Inghilterra e SS. 24;
- 14) Acquisizione di nuove aree per parcheggi pubblici a servizio del Centro Storico, in prossimità del parcheggio esistente in Cso Unione Sovietica;
- 15) Completamento e definizione, secondo i cronoprogrammi, i progetti approvati e le risorse conservate a residui, delle opere e investimenti in conto capitale previsti negli esercizi precedenti.

Rispetto agli obiettivi sopra determinati, in sede di Peg verranno definiti gli obiettivi temporali e realizzativi collegati.

3.4.4 – Risorse umane da impiegare

Per le finalità del programma in oggetto sono destinate in buona misura, pro quota, le risorse umane dell’Area Tecnica (un responsabile cat. D3, due funzionari cat. D1 e uno cat. D1 in convenzione con la Comunità Montana, un impiegato cat. C, tre impiegati tecnici cat. C, la squadra operai con 4 persone e 1 ausiliario). Nel settore dei servizi alla persona e alle imprese, oltre al Responsabile di Area pro quota, una persona di cat. D1 si occupa dei servizi ambientali in materia di Rifiuti. Il piano segnaletica e la sperimentazione della zona blu sono sviluppati sotto la Responsabilità gestionale del Comando di Polizia municipale, in collaborazione con l’Area Tecnica.

E’ possibile l’utilizzo parziale, concordato tra la Direzione generale e le singole Aree, di personale di altri settori.

Una finalizzazione generale per tutte le Aree e per tutti i progetti, concordata attraverso una graduale e partecipata riorganizzazione, riguarda la realizzazione di progetti di interscambio e flessibilità nelle mansioni del personale, ad iniziare da quello appartenente ad una stessa area, ovvero mediante la creazione di Gruppi di lavoro tra le varie aree.

3.4.5 – Risorse strumentali da utilizzare

Per la realizzazione del Programma sono assegnate le risorse strumentali indisponibili come classificate nell’inventario dell’Ente, in riferimento alle destinazioni ivi individuate, per quanto riguarda gli Uffici ed i servizi che vi sono inseriti (Area Tecnica, Area Finanziaria, Servizi alla persona e alle Imprese, Area Polizia Municipale).

3.4.6 – Coerenza con il piano/i regionale/i di settore

I programmi sono coerenti con i piani regionali e provinciali di settore, come citati nella esposizione precedente.

Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008
3.5 – RISORSE CORRENTI ED IN CONTO CAPITALE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Importi all'unità di Euro

ENTRATE				
ENTRATE SPECIFICHE	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Legge di finanziamento e articolo
STATO	0	0	0	
REGIONE	0	0	0	
PROVINCIA	0	0	0	
UNIONE EUROPEA	0	0	0	
CASSA DD.PP. – CREDITO SPORTIVO	0	0	0	
ISTITUTI DI PREVIDENZA	0	0	0	
ALTRI INDEBITAMENTI (1)	0	0	0	
ALTRE ENTRATE	279.450	184.200	184.200	
TOTALE (A)	279.450	184.200	184.200	
PROVENTI DEI SERVIZI	97.748	97.758	95.727	
TOTALE (B)	97.748	97.758	95.727	
QUOTE DI RISORSE GENERALI IMPOSTE E TASSE	795.074	187.459	185.301	
TRASFERIMENTI	86.407	0	0	
ALTRE ENTRATE	327.929	0	0	
TOTALE (C)	1.209.410	187.459	185.301	
TOTALE GENERALE (A+B+C)	1.586.608	469.417	465.228	

(1):Prestiti da istituti privati, ricorso al credito ordinario, prestiti obbligazionari e simili

Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008
3.6 – SPESA PREVISTA PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

IMPIEGHI

Importi all'unità di Euro

Anno 2006					Anno 2007					Anno 2008				
Spesa Corrente		Spesa per Investimento		V.% sul totale spese finali titoli I-II	Spesa Corrente		Spesa per investimento		V.% sul totale spese finali titoli I-II	Spesa Corrente		Spesa per investimento		V.% sul totale spese finali titoli I-II
Consolidata	Di sviluppo				Consolidata	Di sviluppo				Consolidata	Di sviluppo			
Entità (a)	Entità (b)	Entità (c)	Totale (a+b+c)		Entità (a)	Entità (b)	Entità (c)	Totale (a+b+c)		Entità (a)	Entità (b)	Entità (c)	Totale (a+b+c)	
1.437.497	0	149.110	1.586.607		439.417	0	30.000	469.417		435.228	0	30.000	465.228	
% su totale 90,60	% su totale 0,00	% su totale 9,40			% su totale 93,61	% su totale 0,00	% su totale 6,39			% su totale 93,55	% su totale 0,00	% su totale 6,45		