



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
CITTÀ DI SUSÀ

Copia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE N.99**

OGGETTO:

CONCESSIONE D'USO GRATUITO GARAGE EX PALAZZINA ALLOGGIO SOTTUFFICIALI SITO IN VIA BRUNETTA 8, FOGLIO 7, MAPPALE 1552, SUB 1 ALL'ATLETICA SUSÀ PER DEPOSITO ATTREZZATURA SPORTIVA. DETERMINAZIONI IN MERITO

L'anno duemilaventuno addì ventinove del mese di ottobre alle ore sedici e minuti zero nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GENOVESE Pier Giuseppe - Sindaco	Si
2. MONTABONE Giorgio - Vice Sindaco	Si
3. PELISSERO Giuliano - Assessore	Si
4. VALERIO Cinzia - Assessore	No
5. COLAMARIA Antonella - Assessore	Si

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale BARBERA Dott. Giovanni.

LA GIUNTA COMUNALE

Si dà atto che il Vice Sindaco Giorgio MONTABONE e l'Assessore Giuliano PELISSERO partecipano alla seduta in video conferenza, ai sensi dell'Ordinanza Sindacale contingibile ed urgente n. 33 del 19/03/2020.

Premesso che:

- il Comune di Susa ha acquisito dall'Agenzia del Demanio (a titolo non oneroso) al patrimonio comunale il bene demaniale denominato "Palazzina alloggio sottufficiali Brunetta" sito in Via Brunetta 8 costituito oltre che dalla palazzina residenziale e sue pertinenze anche da un basso fabbricato ad uso autorimessa;
- l'Associazione Atletica Susa era insediata, insieme ad altre associazioni, nella cosiddetta "Casa comunale delle Associazioni" in Corso Unione Sovietica 8, sede attualmente non disponibile in quanto interessata dai lavori di ristrutturazione del Teatro Civico;

Atteso che l'Associazione Atletica Susa ha richiesto la concessione ad uso gratuito di un locale da adibire a deposito per le attrezzature sportive in loro possesso;

Dato atto che si intende assicurare a detta Associazione la possibilità di usufruire di un locale che risponda alla richiesta fatta in quanto permangono le motivazioni a sostegno delle precedenti concessioni, stante che l'associazione in questione pone in essere attività a valenza sociale, in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale, costituzionalmente garantito, tese a soddisfare le esigenze della comunità locale;

Considerato che l'Associazione Atletica Susa dovrà assumersi in proprio le spese di manutenzione ordinaria e di pulizia del locale e delle utenze;

Ritenuto pertanto di concedere in uso all'Associazione Atletica Susa il garage individuato al N.C.U. al Foglio 7, mappale 1552, sub 1 e facente parte del basso fabbricato sito in Via Brunetta 8, a titolo gratuito con decorrenza dalla data di sottoscrizione della presente concessione amministrativa che regolerà il rapporto contrattuale tra le parti e comunque fino al 31 dicembre 2022, eventualmente prorogabile; la concessione potrà essere revocata anticipatamente dall'Amministrazione Comunale per esigenze pubbliche indifferibili;

Dato atto che trattasi di atto deliberativo di competenza della Giunta Comunale, in quanto materia sottratta alle specifiche previsioni dell'art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n. 267/00;

Acquisiti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00, così come modificato dal D.L. n. 174/2000 in ordine alla regolarità tecnica dal responsabile dell'ufficio tecnico;

Visto il T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano

D E L I B E R A

1. **Di richiamare** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **Di concedere** in diritto d'uso gratuito all'Associazione Atletica Susa, per le finalità esplicitate in premessa e fino al 31 dicembre 2022, rinnovabile ed eventualmente revocabile in caso di sopravvenute esigenze di pubblico interesse, il garage individuato al N.C.U. al Foglio 7, mappale 1552, sub 1 facente parte del basso fabbricato sito in Via Brunetta 8 come deposito per le attrezzature sportive con decorrenza dalla data di

sottoscrizione della concessione amministrativa che regolerà il rapporto contrattuale tra le parti.

3. **Di dare atto** che la presente concessione potrà essere revocata anticipatamente dall'Amministrazione comunale per esigenze pubbliche indifferibili.
4. **Di approvare** congiuntamente l'allegata bozza di concessione amministrativa per il diritto d'uso dei locali in oggetto, ai fini della formalizzazione della stessa da parte del responsabile del servizio che agisce con i poteri degli artt. 107 e 109 e con le finalità dell'art. 192 D. Lgs. n. 267/00.
5. **Di dare atto** che il presente atto non rientra nelle disposizioni dell'art. 21 - comma 19 - della legge 27.12.1997 n. 449, trattandosi di "concessione gratuita revocabile all'Amministrazione comunale" e non di "contratto locativo".
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge con una seconda distinta votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Presidente
Firmato Digitalmente
GENOVESE Pier Giuseppe

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
BARBERA Dott. Giovanni

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, decreto legislativo 267/2000)

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SEGRETERIA E SERVIZIO ALLE PERSONE
PESANDO Dr.ssa Emanuela

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Susa, _____

Il Responsabile dell'Area Segreteria e Servizio alle Persone