



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
CITTÀ DI SUSA

Copia Albo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE N.46**

OGGETTO:

**REALIZZAZIONE DI NUOVI PARCHEGGI A COLDIMOSSO -
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

L'anno duemilaventitre addì sei del mese di giugno alle ore quattordici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GENOVESE Pier Giuseppe - Sindaco	Si
2. MONTABONE Giorgio - Vice Sindaco	Giust.
3. PELISSERO Giuliano - Assessore	Si
4. VALERIO Cinzia - Assessore	Si
5. COLAMARIA Antonella - Assessore	Si

Totale Presenti: 4
Totale Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale JOANNAS Dr. Diego.

LA GIUNTA COMUNALE

Si dà atto che l'assessore PELISSERO Giuliano partecipa alla seduta in video conferenza, ai sensi del Regolamento comunale per lo svolgimento delle sedute degli organi del Comune in modalità telematica, approvato con deliberazione di C.C. n.18 del 31.5.2022;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha ravvisato la necessità di fornire dei posti auto aggiuntivi agli abitanti della Borgata di Coldimosso sfruttando un'area di proprietà comunale attualmente utilizzata per dare accesso all'edificio anch'esso in proprietà e ricadente sulla particella catastale 1670;
- attualmente l'area è composta da una strada di accesso dalla via pubblica asfaltata e di larghezza pari a circa m 4,40 e due fasce laterali di circa 3 metri, e non risulta idonea a consentire il parcheggio di autoveicoli a meno di ostacolare l'accesso all'edificio stesso;
- l'obiettivo è quello di eliminare le problematiche sopra evidenziate mediante l'allargamento di una porzione della strada al fine di poter posizionare n. 5 posti auto per lato;
- questa Amministrazione non può svolgere le attività professionali richieste per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, a causa della carenza in organico di personale tecnico e delle cogenti difficoltà a rispettare i tempi della programmazione dei lavori senza pregiudicare le normali funzioni di istituto;
- in ragione delle criticità sopra evidenziate, si è reso necessario fare ricorso a soggetti esterni qualificati, nel rispetto delle modalità di affidamento previste dalla normativa in materia;
- con Determinazione della Responsabile dell'Area Tecnica n. 384 del 31/12/2021 è stato affidato al geom. Marco Uccheddu, con studio a Graverè (TO), Via Grosse Pietre 6 – P. IVA 10652980011, C. F. CCHMRC76M10G203D l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo delle opere relative alla realizzazione di nuovi parcheggi in Borgata Coldimosso, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Visto il progetto definitivo/esecutivo redatto dal tecnico incaricato (Prot. 4367/2023) e composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Elenco elaborati
- ✓ Elaborati grafici "Tavola 1"
- ✓ Elaborati grafici "Tavola 2"
- ✓ Relazione tecnica descrittiva
- ✓ Documentazione fotografica
- ✓ Quadro economico
- ✓ Computo Metrico Estimativo
- ✓ Elenco Prezzi Unitari
- ✓ Lista delle Lavorazioni e Forniture
- ✓ Quadro Incidenza manodopera
- ✓ Stima della manodopera
- ✓ Stima Costi della Sicurezza
- ✓ Capitolato Speciale d'Appalto
- ✓ Cronoprogramma
- ✓ Fascicolo dell'opera
- ✓ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- ✓ Lista delle lavorazioni e forniture
- ✓ Schema contratto d'appalto

Con il seguente quadro economico di spesa:

A. Importo dei lavori		€
a.1	Lavori a corpo	€ 33.500,00
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 33.500,00
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
	Totale importo lavori	€ 35.500,00
B. Somme a disposizione della Stazione appaltante		€
b.1	IVA 10% sul totale importo lavori	€ 3.550,00
b.2	Spese tecniche per la progettazione	€ 1.500,00
b.3	Direzione lavori	€ 2.000,00
b.4	Contabilità	€ 930,00
b.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 900,00
b.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.300,00
b.7	CNPAIA 5% su oneri professionali	€ 331,50
b.8	Bollo su oneri professionali e CNPAIA	€ 2,00
b.9	Imprevisti: 0,55% dell'importo dei lavori	€ 195,25
b.10	IVA 22% su imprevisti	€ 42,96
b.11	Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D. Lgs. 50/2016: 2%	€ 710,00
b.12	Arrotondamenti	€ 38,29
	Totale somme a disposizione	€ 11.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 47.000,00

Nello specifico le opere da eseguire possono brevemente riassumersi nel modo seguente:

- Rimozione dell'albero di alto fusto presente sul lato sinistro della strada esistente e pulizia della vegetazione esistente;
- Formazione di rilevato stradale ai due lati della strada;
- Realizzazione di un cordolino in cls per delimitare la porzione asfaltata;
- Asfaltatura dell'intero tratto;
- Segnaletica stradale orizzontale in vernice bianca per l'individuazione dei nuovi parcheggi;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Atteso che detto progetto è stato redatto nel rispetto al dettato di cui all'art. 23, 7° e 8° comma - D.lgs. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ai sensi dell'art. 26, del citato Decreto, dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale di validazione in atti depositato;

Visto l'art. 27 (procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i;

Dato atto che l'approvazione del progetto da parte della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 380 del 6/06/2001, ha i medesimi effetti del permesso di costruire in quanto opera pubblica assistita dalla validazione del progetto;

Considerato che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30/05/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2023/2024/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 30/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2023/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 30/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 19/07/2022 è stato approvato il PEG relativo agli anni 2022-2024;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in ordine:

- alla regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio interessato;
- alla regolarità contabile da parte del responsabile dell'area finanziaria;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs.18 agosto 2000 n.267;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di approvare il progetto definitivo/esecutivo denominato "Realizzazione nuovi parcheggi in Borgata Coldimosso" redatto dal geom. Marco Uccheddu e composto dai seguenti elaborati:
 - ✓ Elenco elaborati
 - ✓ Elaborati grafici "Tavola 1"
 - ✓ Elaborati grafici "Tavola 2"
 - ✓ Relazione tecnica descrittiva
 - ✓ Documentazione fotografica
 - ✓ Quadro economico
 - ✓ Computo Metrico Estimativo
 - ✓ Elenco Prezzi Unitari
 - ✓ Lista delle Lavorazioni e Forniture
 - ✓ Quadro Incidenza manodopera
 - ✓ Stima della manodopera
 - ✓ Stima Costi della Sicurezza
 - ✓ Capitolato Speciale d'Appalto
 - ✓ Cronoprogramma
 - ✓ Fascicolo dell'opera
 - ✓ Piano di Sicurezza e Coordinamento

- ✓ Lista delle lavorazioni e forniture
- ✓ Schema contratto d'appalto

Con il seguente quadro economico di spesa:

A. Importo dei lavori		€
a.1	Lavori a corpo	€ 33.500,00
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 33.500,00
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
	Totale importo lavori	€ 35.500,00
B. Somme a disposizione della Stazione appaltante		€
b.1	IVA 10% sul totale importo lavori	€ 3.550,00
b.2	Spese tecniche per la progettazione	€ 1.500,00
b.3	Direzione lavori	€ 2.000,00
b.4	Contabilità	€ 930,00
b.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 900,00
b.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.300,00
b.7	CNPAIA 5% su oneri professionali	€ 331,50
b.8	Bollo su oneri professionali e CNPAIA	€ 2,00
b.9	Imprevisti: 0,55% dell'importo dei lavori	€ 195,25
b.10	IVA 22% su imprevisti	€ 42,96
b.11	Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D. Lgs. 50/2016: 2%	€ 710,00
b.12	Arrotondamenti	€ 38,29
	Totale somme a disposizione	€ 11.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 47.000,00

3. Di dare atto che la spesa relativa agli oneri professionali di € 6.963,50 trova copertura finanziaria sul Cap. 580/2/2 denominato "Altri incarichi professionali - prestazioni professionali, studi" (Imp. 730/2021) mentre la restante spesa di € 40.036,50 trova copertura finanziaria sul Cap. 8230/10/1 denominato "Migliorie viarie - Parcheggio Coldimosso e Incrocio San Martino - Fin. Avanzo destinato Investimenti", Miss. 10, Progr. 05, Tit. 2, Macroagr. 202 del Bilancio 2023.

4. Di demandare, alla Responsabile dell'Area Tecnica, ogni determinazione in merito ai pareri tecnici ed agli impegni di spesa per la realizzazione dei lavori.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile vista l'urgenza di garantire la snellezza e l'efficienza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, D. Lgs. 267/2000 con una seconda distinta votazione unanime e favorevole espressa in forma palese per alzata di mano.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Presidente
Firmato Digitalmente
GENOVESE Pier Giuseppe

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
JOANNAS Dr. Diego

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, decreto legislativo 267/2000)

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SEGRETERIA E SERVIZIO ALLE PERSONE
PESANDO Dr.ssa Emanuela

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Susa, _____

Il Responsabile dell'Area Segreteria e Servizio alle Persone