



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
CITTÀ DI SUSA

Copia Albo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE N.66**

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI PRONTO INTERVENTO.

L'anno duemilaventitre addì ventidue del mese di agosto alle ore quattordici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GENOVESE Pier Giuseppe - Sindaco	Sì
2. MONTABONE Giorgio - Vice Sindaco	Sì
3. PELISSERO Giuliano - Assessore	Sì
4. COLAMARIA Antonella - Assessore	Sì
5. VALERIO Cinzia - Assessore	No

Totale Presenti: 4
Totale Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale JOANNAS Dr. Diego.

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 22/08/2023
Oggetto: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI PRONTO INTERVENTO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Deliberazione n. 89 del 01/12/2015 avente ad oggetto: "Assegnazione di unità abitativa di "Pronto intervento", in esecuzione del Regolamento comunale in materia" era stato assegnato al sig ..omissis..l'alloggio di proprietà comunale sito in ..omissis..;

Ricordato che il citato ..omissis..è persona seguita da diversi anni dal Con.I.S.A e dal Servizio Ser.D. dell'ASL TO3 che lavorano in sinergia per gestirne i relativi bisogni;

Atteso che le sue condizioni di fragilità e lo stato di salute grave hanno compromesso la realizzazione degli interventi/progetti messi in campo dai Servizi territoriali e mirati a promuoverne l'autonomia anche economica, rendendo di fatto impraticabile la ricerca di altre soluzioni abitative;

Rilevato che, per le condizioni sopraindicate, la persona continua ad occupare l'alloggio di ..omissis.., pur avendo superato, inevitabilmente, il periodo di tempo stabilito dal regolamento comunale per gli alloggi di pronto intervento;

Richiamate le numerose riunioni tenute con i Servizi competenti nei mesi scorsi e dirette a individuare soluzioni adeguate alle esigenze del soggetto e considerato che il medesimo è stato ricoverato per alcuni mesi presso una struttura sanitaria ed è ora in attesa di dimissioni;

Dato atto che l'assistente sociale del Con.ISA e l'educatrice del Ser.D. hanno eseguito un sopralluogo presso l'abitazione assegnata, segnalandone con lettera - prot. n. 8812 del 28/07/2023 - le condizioni di inabitabilità e inidoneità rispetto al suo stato di salute attuale, specie per la difficoltà di deambulazione e richiedendo di conseguenza un'altra soluzione abitativa;

Visto che la stessa richiesta è pervenuta anche da parte dell'Amministratore di sostegno (nota del 28/07/2023 prot. n. 8808) e precisato che il Sig. ..omissis..ha in corso un procedimento di apertura di tutela, come da comunicazione della cancelleria del Tribunale di Torino del 25/05/2023;

Considerato che non risulta applicabile al caso di specie la riserva di alloggi di edilizia Residenziale Pubblica ai sensi dell'art. 10 della L.R N.3 del 17/02/2010 per far fronte alle emergenze abitative al di fuori delle graduatorie approvate, in quanto nel corso dell'anno 2023 non risultano alloggi resi disponibili per tale finalità;

Accertato, d'intesa con i servizi territoriali, che risulta essere libero e adeguato alle esigenze della persona un altro alloggio di pronto intervento di proprietà comunale posto in ..omissis..;

Preso atto che l'interessato ha un ISEE in corso di validità di Euro 1600,00;

Visto il Regolamento Comunale per l'assegnazione di alloggi di "Pronto intervento", approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 31 del 23 aprile 2004 e modificato con Atto del Consiglio Comunale n. 49 del 21.12.2005;

Dato atto che sussistono i requisiti previsti dall'art. 2 del vigente Regolamento Comunale per l'assegnazione di alloggi di Pronto Intervento;

Ritenuto necessario e urgente, per quanto sopra motivato, assegnare in uso, provvisoriamente l'alloggio di pronto intervento sito in ..omissis..al soggetto in questione, nell'intesa che l'assegnazione è revocabile "ad nutum" in qualunque momento, per sopravvenute esigenze di pubblico interesse;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in ordine:

- alla regolarità tecnica da parte dei responsabili dei servizi interessati;
- alla regolarità contabile da parte del responsabile dell'area finanziaria;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs.18 agosto 2000 n.267;
Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

1. **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **Di formulare** apposito indirizzo al Responsabile dell'Area tecnica di provvedere attraverso apposito atto di concessione, all'assegnazione, dell'alloggio di civica proprietà presso lo stabile di ..omissis..a favore del Sig. ..omissis.., a condizione che i Servizi territoriali che lo hanno in carico, provvedano al monitoraggio della situazione e lo sostengano attraverso ogni intervento utile a garantirne il soddisfacimento dei relativi bisogni. Nel caso lo stato di salute della persona si aggravi ulteriormente e risulti incompatibile con la permanenza nell'alloggio dovranno essere individuate soluzioni alternative e di maggior tutela.
3. **Di dare** altresì atto che l'assegnazione testé disposta opera in via provvisoria, revocabile "ad nutum" per sopravvenute esigenze di pubblico interesse.
4. **Di richiedere** al Con.Isa la continuità dell'erogazione dei contributi economici ai fini di garantire il pagamento delle utenze.
5. **Di trasmettere** al Con.I.S.A. la presente deliberazione per gli adempimenti di competenza, indicati al punto precedente.
6. **Di formulare** altresì apposito indirizzo ai responsabili dei servizi interessati affinché predispongano opportuna istruttoria diretta ad integrare/modificare il vigente regolamento comunale, in particolare in merito alla durata dell'assegnazione che consenta di far fronte a condizioni familiari e sociali di particolare gravità, debitamente attestate dai Servizi sociali territoriali.
7. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile vista l'urgenza di garantire la snellezza e l'efficienza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, D. Lgs 267/2000 con una seconda distinta votazione unanime e favorevole espressa in forma palese per alzata di mano.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Presidente
Firmato Digitalmente
GENOVESE Pier Giuseppe

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
JOANNAS Dr. Diego

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, decreto legislativo 267/2000)

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SEGRETERIA E SERVIZIO ALLE PERSONE
PESANDO Dr.ssa Emanuela

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Susa, _____

Il Responsabile dell'Area Segreteria e Servizio alle Persone