



# CITTÀ DI SUSÀ

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

CONTRATTO DI COMODATO D'USO DI AUSILI DI PROPRIETÀ' DEL COMUNE DI SUSÀ PER  
L'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE SITO IN REGIONE PRIORALE N. 34- SUSÀ

TRA

La dott.ssa Emanuela Pesando, nata a Torino, il 01.01.1969, in qualità di Responsabile dell'Area Segreteria e Servizi Demografici che agisce in nome e per conto del Comune di Susa (c.f.86501110018) con sede a Susa (TO) in via Palazzo di Città n. 39, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/00, di seguito denominato semplicemente Comune o comodante,

E

Il Sig. Luca Maria Longo, nato a Torino il 12-01-1967, residente a Sant'Antonino di Susa, in Via Assietta n. 28, Cap.10050 (c.f.LNGLMR67A12L219P), nella sua qualità di legale rappresentante della Società sportiva SSD. a. RL Dinamica, con sede in Susa c.so Stati Uniti n. 33, cap. 10059, C.F. 08178130012, e P.Iva 08178130012, e gestore degli Impianti sportivi siti in Regione Priorale n. 34;

PREMESSO CHE

- con la deliberazione n. 113 del 16.12.2022 ad oggetto "ADESIONE DELLA CITTA' DI SUSÀ AL BANDO "INCLUSIONE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ' ATTRAVERSO L'ORGANIZZAZIONE DI SERVIZI IN AMBITO SPORTIVO" PROMOSSO DALLA REGIONE PIEMONTE" la giunta comunale avanzava la candidatura del Comune di Susa attraverso la presentazione di regolare domanda di accesso ai contributi previsti dal Fondo per l'inclusione delle persone con disabilità - Interventi in ambito sportivo finalizzati all'acquisto o noleggio di attrezzature, ausili e mezzi di trasporto per persone con disabilità di cui all'Avviso approvato dalla regione Piemonte con D.D. N. 293 del 27/10/2022;
- con la suddetta deliberazione sono stati demandati al Responsabile del Servizio tutti gli adempimenti conseguenti;
- il Bando Regionale sopracitato permette ai Comuni la richiesta di contributi finalizzati alla parziale copertura delle spese sostenute per l'acquisto o il noleggio di attrezzature, ausili e mezzi di trasporto per l'attività sportiva delle persone con disabilità, le quali verranno concesse in comodato d'uso gratuito alle associazioni sportive o società dilettantistiche che abbiano sede legale o operativa nel proprio territorio e che abbiano quale fine statutario la promozione dello sport inclusivo o l'avviamento alla pratica sportiva dei soggetti disabili o che in alternativa possano documentare di svolgere tali attività pur se non espressamente indicate tra le finalità statutarie;
- con determinazione dirigenziale n.35 del 28-02-2023 è stato approvato l'elenco degli enti beneficiari ed il Comune di Susa è risultato assegnatario del contributo regionale;
- aveva segnalato l'interesse a partecipare all'iniziativa la Società sportiva SSD. a R.L. Dinamica, con sede in Susa c.so Stati Uniti n. 33, gestore degli impianti sportivi comunali, allegando l'elenco degli ausili necessari per svolgere attività sportiva a favore dei soggetti con disabilità;

- l'attività sportiva natatoria praticata presso gli impianti comunali è ottimale per il raggiungimento di obiettivi terapeutici, di socializzazione e integrazione dei soggetti con disabilità;
- in considerazione delle potenzialità dell'impianto natatorio sopra evidenziate, pienamente in linea con le finalità pubblicistiche proprie del Comune e con il principio di sussidiarietà orizzontale, cui si ispira la sua azione, si è provveduto all'acquisto degli ausili necessari per agevolare la pratica sportiva ai soggetti diversamente abili con determinazione della Responsabile dell'Area Segreteria e Servizi alle Persone n. 158 del 22-06-2023;
- con determinazione n. del ... Responsabile dell'Area Segreteria e Servizi alle Persone, veniva approvata la bozza di concessione in comodato d'uso gratuito alla Società sportiva SSD. a. RL Dinamica degli ausili di proprietà del Comune di Susa, consistenti in:
  - n.1 Sollevatore mobile per piscina mod. Bluone Basic, portata max. 120 kg
  - n.1 Sollevatore fisso per piscina mod. F145
  - n. 1 Sedia doccia Water Seat con ruote posteriori da 60 cm e seduta da 45;

Tutto ciò premesso e ritenute le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue:

#### Art. 1

Il Comune di Susa, come sopra rappresentato, dà e concede in comodato d'uso gratuito a \_\_\_\_\_ (comodatario), che accetta, fino al 31.12.2031 (termine del contratto di concessione degli impianti sportivi siti in Regione Priorale n. 34) gli ausili di proprietà del Comune di Susa, di seguito descritti:

- n.1 Sollevatore mobile per piscina mod. Bluone Basic, portata max. 120 kg
- n.1 Sollevatore fisso per piscina mod. F145
- n. 1 Sedia doccia Water Seat con ruote posteriori da 60 cm e seduta da 45;

Le foto e le schede tecniche degli ausili vengono allegate e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### Art. 2

Il comodatario dichiara di aver esaminato i beni oggetto del presente atto, che si trovano in perfetto stato di manutenzione ed efficienza, esenti da vizi e del tutto idonei alla loro funzione, e si impegna a mantenerli nello stesso stato di conservazione in cui li ha ricevuti dal fornitore.

#### Art. 3

Il comodatario si impegna a non utilizzare i beni comodati per scopi e usi diversi da quelli propri (agevolare la pratica sportiva per i soggetti diversamente abili) nell'ambito delle attività svolte presso l'impianto natatorio comunale, a custodire gli stessi con la massima cura e diligenza ed esonera espressamente il comodante da ogni responsabilità per i danni diretti e indiretti alle persone e alle cose che possono derivare dal loro uso.

Il Comune si impegna ad applicare sugli ausili appositi supporti contenenti il logo ufficiale della Presidenza dei Consigli dei Ministri con dicitura "progetto realizzato con il contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Ministro per le Disabilità", che dovranno essere conservati a cura del comodatario.

#### Art. 4

Tutte le spese per la manutenzione ordinaria dei beni stessi sono a carico del comodatario. La manutenzione straordinaria dei suindicati beni è a carico del Comune.

#### Art. 5

Il comodatario, consapevole che gli ausili sono stati acquistati con il contributo regionale Fondo per l'inclusione delle persone con disabilità - Interventi in ambito sportivo finalizzati all'acquisto o noleggio di attrezzature, ausili e mezzi di trasporto per persone con disabilità di cui all'Avviso approvato dalla regione Piemonte con D.D. N. 293 del 27/10/2022, si impegna a non cedere a terzi a qualsiasi titolo il godimento o l'uso in tutto o in parte dei beni in oggetto, neppure temporaneamente e senza il consenso del comodante.

Art. 6

Il perimento dei beni è ad esclusivo rischio del comodatario salvo il caso fortuito e la forza maggiore.

Art. 7

Il Comune si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio il presente atto con preavviso, senza che il comodatario possa pretendere alcuna indennità, compensi e rimborsi. Se il comodatario non rispetta gli obblighi previsti dal presente contratto, il comodante può chiedere l'immediata restituzione della cosa, oltre al risarcimento del danno.

Art. 8

Il presente contratto di comodato è a titolo gratuito e ad esso si applicano le disposizioni degli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile.

Per qualsiasi controversia inerente il presente atto il Foro competente è quello di Torino.

Ai sensi dell'art. 27 bis della tabella All. B) al DPR 642/72, così come introdotto dall'art. 17 del D.Lgs. 460/97, il presente atto è esente dall'imposta di bollo. La registrazione del presente atto verrà effettuata soltanto in caso d'uso ai sensi dell'art.5, co.2, D.P.R. 634/72, con oneri a carico del richiedente.

Il presente atto è sottoscritto in forma digitale ai sensi del Capo II del D.Lgs. 82/2005 e perfezionato nella data di apposizione dell'ultima sottoscrizione.

per il Comune di Susa  
Il Responsabile dell'Area  
dott.ssa Emanuela Pesando

per il Comodatario  
Il legale rappresentante  
della Società sportiva SSD. a. RL Dinamica