



CITTA' DI SUSA



PROVINCIA DI TORINO



PROGETTO PRELIMINARE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA IV NOVEMBRE

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Committente	Città di Susa
Ubicazione	Piazza IV Novembre
Riferimento catastale	
Data	Settembre 2023



Alessandro Fazzari – architetto
piazza Papa Giovanni XXIII, 4 – 10094 Giussano (MI)
e-mail: info@architettofazzari.com
tel. 011/5366138 cell: 333/4004843
p. IVA: 11832830019



Quadro economico

Rif.	Oggetto	Formule	Importo
a1	Importo lavori a base di gara (quota relativa a lavori ed opere)		120.000,00
a2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso di gara)		12.000,00
a3	Altro		
a	Importo lavori a base di gara	a=a1+a2+a3	132.000,00
r	Ribasso percentuale di gara	r	0,000%
b1	Ribasso di gara su "a1"	b1=a1*r	-
b2	Ribasso di gara su "b2"	b2=a2*0%	-
b3	Ribasso di gara su "b3"	b3	-
b	Ribasso	b=b1+b2+b3	-
c1	Importo netto su "a1"	c1=a1-b1	120.000,00
c2	Importo netto su "a2"	c2=a2-b2	12.000,00
c3	Importo netto su "a3"	c3=a3-b3	-
c	Importo netto	c=c1+c2+c3	132.000,00
e1	Spese tecniche per progettazione, direzione, misura e contabilità lavori, certificato regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		30.810,72
e2	Validazione progetto		-
e3	Spese tecniche per collaudo strutture		-
e	Spese tecniche ("e1+e2+e3")	e=e1+e2+e3	30.810,72
f	Contributo 4% per CNPAI su "e"	f=e*4%	1.232,43
gg1	I.V.A. (10%) su "c"	g1=c*10%	13.200,00
gg2	I.V.A. (22%) su " "		
gg3	I.V.A. (22%) su "e+f"	g2=(e+f)*22%	7.049,49
g1	A sommare I.V.A. 10%	g1=gg1	13.200,00
g2	A sommare I.V.A. 22%	g2=gg2+gg3	7.049,49
g	Totale I.V.A. ("g1+g2")	g=g1+g2	20.249,49
h	Incentivo 2% (D.Lgs. 50/2016 art. 113 e s.m.i.) calcolato su "a"		2.640,00
i	Spese per appalto		-
j	Imprevisti, lavori in economia e ribasso di gara ed eventuale revisione prezzi		3.067,36
l	Totale ("c+e+f+g+h+i+j")	l=c+e+f+g+h+i+j	190.000,00

