



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO  
**CITTÀ DI SUSÀ**

Copia Albo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
del CONSIGLIO COMUNALE N.10**

**OGGETTO:**

**Accettazione Donazione Immobile distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Susa al Foglio N. 4 - Particella N. 81 - Subalterno N. 1.**

L'anno duemiladiciannove addi dodici del mese di febbraio alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Gruppo consiliare	Presente
1. PLANO Sandro - Sindaco	"Susa"	Si
2. FONZO Antonia - Assessore	"Susa"	Si
3. LIUZZO Erika - Assessore	"Susa"	Giust.
4. FONTANA Denis - Assessore	"Susa"	Si
5. BELTRAME Luigi - Vice Sindaco	"Susa"	Si
6. SOTTEMANO Walter - Consigliere	"Susa"	Si
7. SIBILLE Maicol - Consigliere	"Susa"	Giust.
8. DE FAVERI Cinzia - Consigliere	"Susa"	Si
9. PERDONCIN Roberto - Consigliere	"Susa"	Si
10. AMPRINO Gemma - Consigliere	"Nuova Susa"	Si
11. PELISSERO Giuliano - Consigliere	"Nuova Susa"	Si
12. BACCARINI Giovanni - Consigliere	"Nuova Susa"	Si
13. PANARO Salvatore - Consigliere	"Nuova Susa"	Si

**Totale Presenti: 11**  
**Totale Assenti: 2**

Assume la presidenza il Signor PLANO Sandro.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale CARCIONE Dr.ssa Marietta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita l'ampia e dettagliata relazione del Sindaco.

Premesso che con nota pervenuta al protocollo del Comune in data 03.01.2019 al n.61 la Sig.ra Rosso Maria Vincenza Stella, ha espresso la volontà di donare al Comune di Susa l'immobile di proprietà sito in Susa in Via Francesco Rolando n. 22 sub/8, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 04 , Particella n. 81 – Subalterno n. 1 adibito a civile abitazione, alle condizioni che l'immobile stesso venga destinato ad alloggio di emergenza per cittadini indigenti, con il divieto di alienare il bene prima che siano trascorsi 50 anni dall'atto di donazione e con spese notarili a carico del Comune;

Ritenuto che sia interesse dell'Amministrazione accettare tale donazione in quanto consente lo svolgimento di funzioni comunali nell'ambito sociale e a favore delle fasce deboli;

Preso atto che detto bene non risulta gravato da vincoli pregiudizievoli al perfezionamento dell'operazione di donazione;

Rilevato che l'istituto giuridico della donazione, la cui disciplina è prevista dall'art. 769 e seguenti del codice civile, impone che il Comune donatario formalizzi il proprio intendimento con apposito atto deliberativo;

Precisato inoltre che la donazione dei beni immobili dovrà essere eseguita tramite atto pubblico, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 782 del codice civile;

Considerato che il Comune di Susa dovrà farsi carico delle spese di stipula dell'atto di donazione.

Ritenuta la propria competenza a deliberare su tale argomento, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/00 e s.m.i. e precisamente:

- In ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- In ordine alla regolarità contabile dal responsabile del Servizio Finanziario;

Visto il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs del 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Si apre la discussione sull'argomento così sintetizzabile (ai sensi del vigente regolamento del Consiglio comunale, la documentazione integrale degli interventi viene effettuata tramite gli opportuni mezzi di riproduzione informatica; la registrazione integrale degli interventi dei consiglieri è conservata su file audio presso la segreteria comunale);

La registrazione audio/video della seduta viene resa disponibile sul sito comunale [www.cittadisusa.it](http://www.cittadisusa.it), alla voce Consiglio Comunale on-line.

**Consigliere Salvatore PANARO** il quale chiede informazioni sullo stato conservativo dell'alloggio e se verrà messo a disposizione per l'emergenza abitativa.

**Sindaco Sandro PLANO** il quale risponde che le condizioni dell'alloggio sono ottime e conferma che lo stesso verrà destinato per far fronte alle emergenze abitative. Conclude ringraziando la Sig.ra Rosso Maria Vincenza Stella per il nobile gesto.

Procedutosi alla votazione espressa in forma palese per alzata di mano, si è ottenuto il seguente risultato proclamato dal Presidente:

- Presenti n. 11
- Votanti n. 11
- Astenuti n. ==
- Favorevoli n. 11
- Contrari n. ==

#### **DELIBERA**

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di accettare la donazione dell'immobile sito nel Comune di Susa in Via Francesco Rolando n. 22 sub/8, censito al C.F. al Foglio N. 8 – Particella N. 81 - Subalterno n. 1 – adibito a civile abitazione, proposta dalla Sig.ra Rosso Maria Vincenza Stella.
3. Di dare atto che la donazione è stata disposta alle condizioni che l'immobile venga destinato ad alloggio di emergenza per cittadini indigenti, con il divieto di alienare lo stesso prima che siano trascorsi 50 anni dall'atto di donazione e con spese notarili a carico del Comune.
4. Di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica dei successivi adempimenti di competenza, compresa la sottoscrizione dell'atto pubblico di donazione.
5. Di dare atto che la spesa presunta di € 3.000,00 per la stipula dell'atto di donazione è allocata nel bilancio finanziario 2019/2021 alla Miss. 01 – Progr. 06 – Titolo I° - Macroaggr 103 – Cap. 580/2/2 - esercizio 2019 -.
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di legge, con una seconda distinta votazione espressa in forma palese per alzata di mano che riporta il seguente esito:

- Presenti n. 11
- Astenuti n. ==
- Votanti n. 11
- Voti favorevoli n. 11
- Voti contrari n. ==.

Del che si è redatto il presente verbale  
Il Presidente  
Firmato Digitalmente  
PLANO Sandro

Il Segretario Comunale  
Firmato Digitalmente  
CARCIONE Dr.ssa Marietta

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA .....**

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134 3° comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
Grazia Pent

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Susa, \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Amministrativa