



CITTÀ DI SUSÀ

PROVINCIA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO

AREA TECNICA

N°64 del 25/10/2016

Oggetto:

Legge 9.12.1998, N.431, art.11 - Erogazione delle risorse relative al fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Esercizio anno 2015

L'anno duemilasedici addì venticinque del mese di ottobre nel proprio ufficio.

Determina N°64 del 25/10/2016

Oggetto : Legge 9.12.1998, N.431, art.11 - Erogazione delle risorse relative al fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Esercizio anno 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo) ed in particolare l'articolo 11 istitutivo del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il decreto del Ministro dei lavori pubblici 7.06.1999 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 167 del 19.07.1999 con il quale si stabilivano i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge 431/1998;

Considerato che con il decreto ministeriale sopra citato veniva altresì stabilito che qualora le regioni concorressero con propri fondi ad incrementare le risorse loro attribuite potevano stabilire ulteriori articolazioni delle classi di reddito o delle soglie di incidenza del canone sul reddito più favorevoli rispetto a quelle individuate dal decreto stesso;

Richiamata la deliberazione della Giunta Regionale n. 36-1750 del 13/07/2015 con la quale sono stati individuati i requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2014, in ordine al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, esercizio finanziario 2015;

Preso atto che con deliberazione della Giunta Regionale n. 29-516 del 03/11/2014 sono stati definiti i criteri per l'individuazione dei Comuni Capofila;

Considerato che con determina dirigenziale n. 610 del 11/11/2014 viene demandata al Settore Disciplina e Vigilanza in Materia di Edilizia Sociale della Direzione Coesione Sociale l'emanazione di appositi atti applicativi del provvedimento nonché delle indicazioni operative per i Comuni Capofila competenti a gestire l'istruttoria di tutte le domande dei rispettivi ambiti;

Tenuto conto che al Comune competeva l'emissione dei bandi di concorso, la raccolta e l'istruttoria delle domande e la comunicazione alla Regione del numero di richiedenti in possesso dei requisiti determinati dalla Giunta Regionale con la deliberazione n. 36-1750 del 13/07/2015;

Ricordato che con nota del 27.11.2015 n. 13989 di protocollo si comunicava alla Regione che erano pervenute n. 82 domande valide, di cui 23 relative al Comune Capofila e 59 relative ai Comuni dell'ambito, per un contributo totale pari ad € 175.462,64 di cui € 53.403,39 destinati al Comune Capofila ed € 122.059,25 destinati ai Comuni dell'ambito;

Richiamata la Determinazione n. 1064 del 24.12.2015 con la quale il Dirigente regionale ha autorizzato l'erogazione spettante al Comune Capofila sulla base delle domande di contributo dichiarate idonee ed a fronte di una richiesta di € 175.462,64 della somma di € 38.951,70;

Considerato che con la suddetta Determinazione si riconosce inoltre a favore del Comune di Susa, in quanto Comune Capofila, la somma di € 5.900,00 spettante in virtù del numero di domande valide istruite (al netto di quelle dei propri residenti) e dispone che tale somma debba essere utilizzata dallo stesso per iniziative a favore dell'abitare e che il Comune è

tenuto a rendicontare agli uffici del Settore Edilizia Sociale l'effettivo utilizzo e la destinazione di tale somma, secondo i tempi e le modalità che saranno successivamente comunicate;

Osservato che la differenza tra l'importo richiesto e quello erogato (il 81,16 % in meno) è derivata dal fatto che il fabbisogno è risultato superiore alle risorse disponibili e quindi si è reso necessario provvedere ad un'attribuzione proporzionale di risorse ai Comuni, come previsto dalla Giunta Regionale nel provvedimento di individuazione dei relativi criteri;

Considerato tuttavia che non possono essere erogati dai Comuni (Capofila e degli ambiti territoriali) contributi effettivi inferiori alla soglia minima fissata in 50 euro e che non possono essere integrati con risorse comunali per raggiungere tale soglia minima, ma devono essere restituiti alla Regione;

Tenuto conto che la differenza tra l'importo effettivamente erogabile e l'importo complessivo delle risorse per l'intero ambito territoriale destinato dalla Regione all'intero ambito 43 è pari a € 113,62;

Preso atto che sulla base delle schede relative al conteggio del contributo per il sostegno alla locazione, l'importo totale da erogare ammontante ad € 32.938,08 viene suddiviso come da elenco allegato e che tale spesa complessiva trova quindi copertura finanziaria sul Capitolo 3240/2/1 denominato "Contributo dalla Regione per il sostegno alla locazione";

Evidenziato che la spesa viene assunta ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 3 del decreto legislativo 267;

D E T E R M I N A

1. **Di dare atto** che la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di impegnare** l'importo di € 32.938,08 sul Capitolo 3240/2/1 denominato "Contributo dalla Regione per il sostegno alla locazione";
3. **Di liquidare** agli aventi diritto, di cui al prospetto depositato agli atti dell'ufficio tecnico, per il sostegno alla locazione per i motivi espressi in narrativa la somma di € 32.938,08 sul Capitolo 3240/2/1 denominato "Contributo dalla Regione per il sostegno alla locazione";
4. **Di restituire** successivamente alla Regione la somma di € 113,62 quale importo in eccesso rispetto alla ripartizione definitiva;
5. **Di dare atto** che la presente determinazione acquisterà piena efficacia con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente

VALERIO MENONE