



# CITTÀ DI SUSÀ

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## **DETERMINAZIONE del SERVIZIO AREA TECNICA**

**N°81 del 29/04/2022 registro generale**

**N.15 del Servizio**

**Oggetto:**

**AFFIDAMENTO TRAMITE PIATTAFORMA TRASPARE DEL  
SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO GLI UFFICI ED EDIFICI COMUNALI  
- ANNI 2022/2025 - CIG ZE035F88E5**

L'anno duemilaventidue addì ventinove del mese di aprile nel proprio ufficio.

Determina N°81 del 29/04/2022

Oggetto: AFFIDAMENTO TRAMITE PIATTAFORMA TRASPARE DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO GLI UFFICI ED EDIFICI COMUNALI - ANNI 2022/2025 - CIG ZE035F88E5

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che risulta necessario affidare all'esterno, ad impresa specializzata nel settore, il servizio di pulizia degli uffici ed edifici comunali per gli anni 2022/2025, al fine di continuare a assicurare un adeguato livello di igiene e pulizia presso gli uffici anche alla luce delle problematiche relative all'emergenza sanitaria da COVID-19;

Ricordato che l'appalto deve interessare tutti gli edifici comunali adibiti ad uffici nonché gli edifici esterni alla sede comunale come meglio descritti e programmati nel Capitolato d'Appalto e negli elaborati grafici allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. e i.;

Viste le procedure semplificate di cui all'art. 1, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verificato che sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) allo stato attuale non è attiva nessuna convenzione CONSIP per l'acquisto di prodotti analoghi che potrebbero soddisfare le esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Preso atto che:

- per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di cui trattasi, la procedura scelta è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- la tipologia d'appalto è a corpo, come da Capitolato Speciale d'Appalto e Allegato A, che si allegano alla presente;

Dato atto che:

- il Comune di Susa fa parte della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Montana Valle di Susa, la quale (C.U.C.) è un soggetto aggregatore che cura, per conto degli Enti aderenti, l'aggiudicazione di contratti pubblici per la realizzazione di lavori, la prestazione di servizi e l'acquisizione di forniture;

- l'Unione Montana Valle Susa, in qualità di Centrale Unica di Committenza per il Comune di Susa ha affidato a società esperta nel settore, tra l'altro, il servizio di installazione, configurazione, parametrizzazione, personalizzazione di software per la gestione telematica delle gare mediante acquisto della piattaforma "Traspare";

Richiamato il "Regolamento Albo Fornitori – Mercato Elettronico proprio della C.U.C. presso U.M.V.S." ed in particolare l'art. 5, con il quale viene disciplinato l'utilizzo dell'albo fornitori;

Considerato che si è attivata la procedura per acquisire il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito nella Legge n. 108 del 29.07.2021, tramite richiesta di preventivo ad operatori all'uopo accreditati e specializzati nel settore per l'aggiudicazione del servizio, secondo il criterio del minor prezzo e di procedere all'aggiudicazione pur in presenza di una sola offerta purché valida ed ammissibile e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

Dato atto che:

- in data 11/04/2022 Prot. 3846 sono state trasmesse a n. 5 operatori economici, accreditati e presenti sul portale delle gare telematiche di questo ente <https://cittadisusa.traspare.com/>, lettere di invito a presentare offerta per la partecipazione alla suddetta procedura;
- nella medesima richiesta è stato indicato, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 25/04/2022;
- entro il tempo utile, dei cinque operatori economici invitati, risulta pervenuta la seguente unica offerta: "AMICO" Società Cooperativa Sociale con sede legale a Almese (TO) in Casato Vicendone, 17 – P. IVA 07778340013;

Vista l'offerta della "AMICO" Società Cooperativa Sociale con sede legale a Almese (TO) in Casato Vicendone, 17 – P. IVA 07778340013 pervenuta tramite piattaforma Traspare, in data 22/04/2022, alle ore 10:13:37 che ha proposto per tale servizio un importo annuo di € 10.920,00 (comprensivi dei costi di sicurezza aziendali annuali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n.50/2016 pari a € 201,46) + IVA al 22% pari a € 2.402,40 e quindi per una somma complessiva di € 13.322,40;

Richiamato l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede:

- le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.
- la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 può avvenire tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;

Preso atto che i requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sono stati autocertificati dall'operatore economico;

Rilevato che la ditta in menzione è in possesso dei requisiti tecnici atti a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione;

Atteso che dovranno essere condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che, una volta riscontrati i suddetti rischi, la ditta dovrà provvedere alla redazione del D.U.V.R.I. prima di avviare il servizio di cui in oggetto;

Dato atto che la presente aggiudicazione viene comunicata all'affidatario mediante la sopracitata piattaforma Traspare;

Precisato che la stipula del contratto avverrà, tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;

Acquisito on line, per la Ditta individuata, il certificato di regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL\_31949244 con esito regolare;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): ZE035F88E5;

Dato atto che la presente determinazione contiene gli elementi richiesti dall'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 in modo semplificato;

Dato atto altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 92 del D. Lgs. n. 267/00;

Considerato che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 22/03/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2022/2023/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 22/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022-2023-2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 28/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto Finanziario per l'anno 2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 21/05/2021 è stato approvato il PEG relativo agli anni 2021-2023;

Visti:

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il D. Lgs. del 18.06.2016 n. 50;
- ✓ il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso,

## **D E T E R M I N A**

1. Di richiamare integralmente la premessa narrativa, attestando che la medesima forma parte integrante della presente.
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, alla "AMICO" Società Cooperativa Sociale con sede legale a Almese (TO) in Casato

Vicendone, 17 – P. IVA 07778340013 il servizio di pulizia presso gli uffici ed edifici comunali come meglio specificato nel Capitolato d’Appalto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per il periodo dal 01/05/2022 e fino al 30/04/2025 per un importo annuo di € 10.920,00 (comprensivi dei costi di sicurezza aziendali concernenti l’adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 95, comma 10 del D. Lgs. n.50/2016 pari a € 201,46) + IVA al 22% pari a € 2.402,40 e quindi per una somma complessiva annua di € 13.322,40.

3. Di stabilire che si procederà alla stipula del contratto in forma di scambio di lettere commerciali, anche attraverso PEC (Posta Elettronica Certificata), ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio.
4. Di imputare la spesa complessiva di € 39.967,20 sul Bilancio di previsione 2022/2024 come segue:

<b>Importo</b>	<b>Missione</b>	<b>Progr.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macroagr.</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Rif Bilancio</b>
€ 13.322,40	02	01	1	103	910/10/1	2022
€ 13.322,40	02	01	1	103	910/10/1	2023
€ 13.322,40	02	01	1	103	910/10/1	2024

5. Di dare atto che per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. per il servizio in oggetto è stato rilasciato il CIG n. ZE035F88E5, CODICE UNICO IPA: QA30LA.
6. Di precisare che:
  - la società, a pena di nullità del contratto, si assume tutti gli obblighi finalizzati alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge 13.8.2010 n. 136;
  - tutte le transazioni relative al presente impegno spesa devono essere eseguite avvalendosi di banche o della società Poste italiane Spa. L’inadempimento di tale obbligo costituisce clausola risolutiva espressa, ai sensi dell’art. 1456 del c.c.;
  - ai sensi dell’art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013, si procederà a risoluzione ovvero a decadenza del rapporto contrattuale in caso di violazione degli obblighi derivanti dai Codici di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al citato DPR 62/2013 che si intendono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese fornitrici di beni e servizi in favore della P.A.
7. Di certificare, ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.
8. Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà dietro presentazione di regolare fattura elettronica e DURC regolare.
9. Di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull’Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Susa, nella sezione “Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi” ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Firmato Digitalmente**

**DE MICHELE MARIA GRAZIA**