



CITTÀ DI SUSA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO AREA TECNICA

N°175 del 03/08/2022 registro generale

N.33 del Servizio

Oggetto:

**MONETIZZAZIONE AREE A PARCHEGGIO - DITTA MARITANO
GIORGIO - AUTORIZZAZIONE ALLA RATEIZZAZIONE**

L'anno duemilaventidue addì tre del mese di agosto nel proprio ufficio.

Determina N°175 del 03/08/2022

Oggetto: MONETIZZAZIONE AREE A PARCHEGGIO - DITTA MARITANO GIORGIO - AUTORIZZAZIONE ALLA RATEIZZAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/03/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2022/2023/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 22/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 14/06/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto Finanziario per l'anno 2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 19/07/2022 è stato approvato il PEG relativo agli anni 2022-2024;

Vista la Segnalazione certificata di inizio attività pervenuta tramite lo Sportello Unico per le Attività Produttive in data 17.06.2022 prot. n. 4419/2022 e integrazioni in data 30.06.2022 prot. 4873/2022 per apertura esercizio di somministrazione di alimenti e bevande in Susa, Via Roma n. 28;

Richiamata la Dgr n. 85-13268: Legge Regionale 29 dicembre 2006 n. 38 "Disciplina dell'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande". - Art. 8 - "Indirizzi per la predisposizione, da parte dei comuni, dei criteri per l'insediamento delle attività" e in particolare l'allegato A art. 8 "Fabbisogno dei parcheggi e standard relativi agli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande" che al comma 5 dispone: *"Per gli esercizi di somministrazione ubicati negli addensamenti e localizzazioni commerciali urbane A1, A2, A3, A4, L1, il fabbisogno dei posti parcheggio è monetizzabile contribuendo alla costituzione di un fondo destinato al finanziamento per la realizzazione di parcheggi di iniziativa pubblica dedicati alla zona di insediamento. Il comune, nei propri strumenti urbanistici generali o esecutivi, deve prevedere apposita normativa."*;

Preso atto della richiesta di parere, prot. n. 7804 del 21/07/2022, del Responsabile del Procedimento (Ufficio Commercio – Area Vigilanza) in riferimento alla richiesta di nuova apertura dell'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande in Susa, Via Roma n. 28;

Considerato che l'esercizio commerciale in questione non dispone di idonee aree da destinarsi a parcheggio pubblico per cui viene richiesta la monetizzazione delle aree per un posto a parcheggio, come determinata dall'ufficio tecnico comunale nel rispetto del comma 3 dell'art. 8 della Dgr-n. 85-13268;

Considerato che l'attività in oggetto ubicata nel Comune di Susa, Via Roma n. 28 ricade in addensamento di tipo A1;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 01.03.2022 *"Monetizzazione fabbisogno di posti parcheggio degli esercizi pubblici. Aggiornamento ISTAT 2022"* mediante la quale si delibera l'importo derivante dalla monetizzazione del fabbisogno di posti a parcheggio riguardante gli esercizi pubblici di somministrazione alimenti e bevande negli addensamenti A1 pari a € 2.627,98 per ogni posto;

Vista la richiesta di rateizzazione dell'importo derivante dalla monetizzazione delle aree a parcheggio allegata all'istanza presentata al SUAP in data in data 17.06.2022;

Ritenuto di consentire la rateizzazione in questione, nelle modalità stabilite dall'atto deliberativo, alla condizione che venga prodotta una polizza fidejussoria, assicurativa o bancaria, dalla durata minima pari al periodo garantito e per un importo pari all'ammontare delle rate scoperte, al fine di tutelare l'Amministrazione Comunale contro eventuali ritardi o mancati versamenti;

Dato atto che non si rende necessaria l'espressione del parere di regolarità contabile non avendo l'atto in oggetto rilevanza economica;

Dato atto altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/00;

Visti:

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) Di accogliere la richiesta di rateizzazione citata in premessa con le seguenti modalità:
 - 1° rata, pari ad € 1.313,99 entro il 31.08.2022;
 - 2° rata, pari ad € 1.313,99 entro il 31.12.2022.
- 3) Di stabilire, che a garanzia degli importi non corrisposti, contestualmente al pagamento della 1° rata, venga depositata apposita polizza fidejussoria, assicurativa o bancaria, per un importo pari ad € 1.313,99.
- 4) Di accertare sul cap. 4076/2/1 dell'entrata la somma di € 2.627,98 come segue:

Importo	Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo	Rif. Bilancio
€ 2.627,98	4	0500	0100	4076/2/1	2022

- 5) Di dare atto che la presente determina non contempla impegno di spesa e, di conseguenza, non necessita di copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente

DE MICHELE MARIA GRAZIA