



CITTÀ DI SUSÀ

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO AREA TECNICA

N°223 del 11/10/2022 registro generale

N.44 del Servizio

Oggetto:

INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, D.L., CONTABILITA', COLLAUDO, COORDINAMENTO SICUREZZA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO PER L'IMPIEGO A SUSÀ - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I.

L'anno duemilaventidue addì undici del mese di ottobre nel proprio ufficio.

Determina N°223 del 11/10/2022

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, D.L., CONTABILITA', COLLAUDO, COORDINAMENTO SICUREZZA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO PER L'IMPIEGO A SUSÀ - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la Città di Susa è proprietaria dell'immobile sito a Susa in Corso Trieste n. 17, denominato "Ex scuola elementare" e identificato al Catasto Urbano al Foglio 4, Particella 4 - Cat. C5 (scuola);
- l'Agenzia Piemonte Lavoro ha richiesto al Comune di Susa, tramite nota acclarata al protocollo generale al n. 1413 del 09/02/2021, di valutare la possibilità, nell'ambito del piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego, di trasferire il Centro per l'Impiego di Susa in una nuova sede;
- l'Agenzia Piemonte Lavoro ha espresso la volontà, su proposta inoltrata dal Comune di Susa, di destinare a Nuova sede di Centro per l'Impiego l'edificio di cui sopra, in sostituzione d'altri che in precedenza sono stati utilizzati ed in ragione della riconosciuta inadeguatezza di quest'ultimi a soddisfare le esigenze funzionali connesse all'erogazione dei servizi;
- l'Agenzia Piemonte Lavoro ha trasmesso a questo Ente lo schema di convenzione, da stipulare con questo Comune, per definire l'uso dei locali per l'indicata destinazione di Centro per l'Impiego, nonché per la realizzazione del progetto denominato "Potenziamento infrastrutturale della sede del Centro per l'Impiego di Susa in attuazione del D.M. 74/2019 e s.m.i.", al quale sarà stato assegnato un Codice Unico di Progetto (CUP);

Evidenziato che l'Agenzia Piemonte Lavoro si obbliga a finanziare i lavori nel rispetto del valore massimo di € 630.000,00 mentre il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dovrà essere elaborato dal Comune e supervisionato dall'Agenzia entro 4 mesi dalla stipula dell'accordo;

Rilevato che l'immobile sarà concesso in uso per lo svolgimento da parte del comodatario, compatibilmente con le funzionalità dell'immobile, delle attività del Centro per l'Impiego, con espresso divieto di ogni altra destinazione, intendendosi tale clausola come risolutiva espressa ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile;

Preso atto che lo schema di "Convenzione tra l'Agenzia Piemonte Lavoro e il Comune di Susa finalizzata a dotare il Centro per l'Impiego di Susa di una nuova sede in attuazione del Piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M. 74/2019 e s.m.i." è stato approvato mediante deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 15/02/2022 e mediante determinazione n. 118 del 25/02/2022 (Agenzia Piemonte Lavoro - Area: Gestione del Patrimonio Immobiliare, Logistica e Sicurezza sul Lavoro);

Dato che, ai sensi dell'art. 3 della suddetta Convenzione, si obbliga il Comune di Susa a curare la realizzazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento, lo svolgimento della procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori e tutte le connesse attività di esecuzione del contratto di appalto, fino all'ultimazione dell'intervento e al conseguimento della relativa agibilità, unitamente a tutte le certificazioni relative agli impianti, alle strutture e a quant'altro risultato necessario alla legittima occupazione e al regolare funzionamento della sede, che debbono essere in regola prima dell'immissione nel possesso dell'immobile;

Accertato che questa Amministrazione non può svolgere le attività professionali richieste per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, a causa della carenza in organico di personale tecnico e delle cogenti difficoltà a rispettare i tempi della programmazione dei lavori senza pregiudicare le normali funzioni di istituto;

Ritenuto che, in ragione delle criticità sopra evidenziate, si debba di necessità fare ricorso a soggetti esterni qualificati, nel rispetto delle modalità di affidamento previste dalla normativa in materia;

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ed in particolare i seguenti articoli:

- l'art. 36 c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria";
- l'art. 37 c. 1, che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- l'art. 40, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale prescrive che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di gara sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Viste le procedure semplificate di cui all'art. 1, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;

Preso atto delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Considerato che il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e quindi acquisibile mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Atteso che con nota Prot. 8033 del 26/07/2022 è stata inviata richiesta di migliore offerta per l'espletamento del servizio di progettazione esecutiva, D.L., contabilità, collaudo, coordinamento sicurezza per la realizzazione del Nuovo Centro per l'Impiego a Susa all'arch. Simona Curtetti, con studio a Torino, Via Santa Chiara 52 – P. IVA

01898670060. Il corrispettivo massimo della prestazione è stato valutato pari ad € 120.579,97 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, calcolato, applicando il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 e dovrà essere stimato a corpo, tenendo conto che non potrà variare l'importo offerto in sede di esecuzione dell'incarico;

Vista l'offerta economica Prot 0010530 del 03/10/2022 con la quale l'arch. Simona Curtetti, con studio a Torino, Via Santa Chiara 52 – P. IVA 01898670060 ha comunicato il proprio ribasso (pari al 50% del corrispettivo della prestazione) per l'espletamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, collaudo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione del Nuovo Centro per l'Impiego a Susa e quindi per un compenso pari a € 60.289,98 + C.N.P.A.IA. 4% pari a € 2.411,60 oltre IVA di legge;

Tenuto conto che la suddetta proposta definisce il progetto definitivo/esecutivo come esplicitato sulla tabella di calcolo del corrispettivo secondo DM 17_06_2016;

Acquisita la proposta tecnica in argomento, condivise, per quanto di competenza le correlate modalità operative di svolgimento dell'incarico e ritenuto congruo il corrispettivo previsto per la prestazione in € 60.289,98 + C.N.P.A.IA. 4% pari a € 2.411,60 oltre IVA di legge;

Richiamato l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede:

- le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.
- la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 può avvenire tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;

Visto che il professionista risulta in possesso dei requisiti tecnici atti a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione;

Preso atto che i requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono stati autocertificati dall'operatore economico;

Acquisito on line il certificato di regolarità contributiva (DURC), Prot. INARCASSA_620355/171.2.1/STAP03 del 11/10/2022 con esito regolare;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 9442462624;

Preso atto che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: D87H21008970002 (Codice Unico di Progetto);

Dato atto che la presente determinazione contiene gli elementi richiesti dall'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 in modo semplificato;

Dato atto altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/00;

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 6 del 22/03/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2022/2023/2024;
- di Consiglio Comunale n. 7 del 22/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022/2024;
- di Consiglio Comunale n. 24 del 14/06/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Rendiconto Finanziario per l'anno 2021;
- di Giunta Comunale n. 67 del 19/07/2022 con la quale è stato approvato il PEG relativo agli anni 2022-2024;

Visti:

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il D. Lgs. del 18.06.2016 n. 50;
- ✓ il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. Di richiamare integralmente la premessa narrativa, attestando che la medesima forma parte integrante della presente.
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/20116 e s.m.i. all'arch. Simona Curtetti, con studio a Torino, Via Santa Chiara 52 - P. IVA 01898670060 l'incarico professionale per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, collaudo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione del Nuovo Centro per l'Impiego a Susa, per un compenso pari a € 60.289,98 + C.N.P.A.IA. 4% pari a € 2.411,60 + IVA al 22% pari a € 13.794,35 e quindi per un importo complessivo pari a € 76.495,93.
3. Di approvare l'allegata offerta economica calcolata per analogia applicando il DM 17_06_2016 di progetto definitivo/esecutivo come esplicitato nel punto precedente.
4. Di imputare e liquidare a ricevimento fattura la spesa complessiva di € 76.495,93 sul Bilancio 2022 come segue:

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macroagr.	Capitolo	Rif Bilancio
€ 76.495,93	01	05	2	205	6130/8/1	2022

5. Di accertare la somma di € 76.495,93 nel capitolo denominato "Contributo dalla Regione Piemonte (Agenzia Mobilità) per interventi di manutenzione straordinaria Ex scuola elementare di Corso Trieste" come segue:

Importo	Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo	Rif Bilancio
€ 76.495,93	04	0200	0100	4018/4/1	2022

6. Di dare atto che per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. per il servizio in

oggetto è stato acquisito il (CIG): 9442462624, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), CODICE UNIVOCO IPA: QA3OLA.

7. Di precisare che:
 - il professionista, a pena di nullità del contratto, si assume tutti gli obblighi finalizzati alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.8.2010 n. 136;
 - tutte le transazioni relative al presente impegno spesa devono essere eseguite avvalendosi di banche o della società Poste italiane Spa. L'inadempimento di tale obbligo costituisce clausola risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.;
 - ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013, si procederà a risoluzione ovvero a decadenza del rapporto contrattuale in caso di violazione degli obblighi derivanti dai Codici di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al citato DPR 62/2013 che si intendono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese fornitrici di beni e servizi in favore della P.A.
8. Di certificare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.
9. Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà dietro presentazione di regolare fattura elettronica e DURC regolare.
10. Di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Susa, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente

DE MICHELE MARIA GRAZIA