



# CITTÀ DI SUSÀ

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## **DETERMINAZIONE del SERVIZIO** **AREA TECNICA**

**N°418 del 28/12/2023 registro generale**

**N.126 del Servizio**

**Oggetto:**

**Recupero funzionale dei locali dell'ex Tribunale per la realizzazione del Nuovo Centro Culturale - Impegno di spesa (CIG: ZDF3E00855 - CUP: D89J17000000002)**

L'anno duemilaventitre addì ventotto del mese di dicembre nel proprio ufficio.

Determina N°418 del 28/12/2023

Oggetto: Recupero funzionale dei locali dell'ex Tribunale per la realizzazione del Nuovo Centro Culturale - Impegno di spesa (CIG: ZDF3E00855 - CUP: D89J17000000002)

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con deliberazione n. 88 del 4 dicembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato "Recupero funzionale dei locali dell'ex Tribunale per la realizzazione del nuovo Centro Culturale con annessi servizi di Biblioteca, Archivio Storico e Centro Bibliotecario di Valle";
- si è ritenuto opportuno la suddivisione delle lavorazioni in due lotti funzionali per agire in modo più efficace ai fini della realizzazione delle opere necessarie potendo in tal modo contare su più imprese che intervengono contemporaneamente;
- con propria Determinazione n. 25 in data 03/04/2019 si è disposta l'aggiudicazione dei lavori relativi alle opere edili a favore della Ditta Edil Restauri "La Rinuova" di Gennaro Laezza con sede legale a Casoria (NA), in Via Pianosa n. 20 - P. IVA 06487451210, che ha offerto il ribasso del 31,802% sull'importo dei lavori posto a base di gara e, quindi, per un importo contrattuale netto di € 89.224,12 comprensivo degli oneri di sicurezza e IVA esclusa;
- con propria Determinazione n. 73 in data 17/09/2019 si è disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori relativi all'impianto elettrico e termico a favore della Ditta Italtermica 2000 s.r.l. con sede a Rivoli (TO) in Via Cuornè 38/E - P. IVA 08015750014, che ha offerto un ribasso nella misura del 27,62% sull'importo dei lavori posto a base di gara e, quindi, per un importo contrattuale netto di € 165.930,61 comprensivo degli oneri di sicurezza e IVA esclusa;
- con PEC del 05/03/2021 Prot. 2361 la Ditta Edil Restauri "La Rinuova", avendo preso atto della comunicazione dello stato di consistenza delle opere e delle forniture eseguite, ha espresso la volontà di risolvere il contratto in essere e con PEC del 11/03/2021 Prot. 2521 ha predisposto e trasmesso la bozza di risoluzione consensuale del contratto di appalto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 16/03/2021 è stata approvata la bozza di atto di risoluzione consensuale del contratto di appalto Rep. 2149 e l'atto di cessione del credito alla Ditta Autotrasporti ed Escavazioni Favro di Favro A. & C. Snc;
- con propria Determinazione n. 159 del 21/07/2022 si è disposta l'aggiudicazione definitiva per il completamento dei lavori in oggetto alla ditta Italtermica 2000 s.r.l. con sede a Rivoli (TO) in Via Cuornè 38/E - P. IVA 08015750014 per un importo di € 119.548,04 cui vanno aggiunti € 2.392,16 per gli oneri della sicurezza per un totale di € 121.940,20 + IVA al 10% pari a € 12.194,02 e quindi per una somma complessiva di € 134.134,22;

Ravvisata la necessità, ai fini del completamento e dell'utilizzo dei locali destinati a nuovo Centro Culturale per consentirne la prossima operatività, di ulteriori opere sopraggiunte in corso d'opera quali:

- la fornitura di nuovi punti elettrici;
- l'inserimento di estrattori per i tre servizi igienici non ricompresi a progetto;
- la riparazione del collettore di scarico fognario del fabbricato;
- l'esecuzione dell'impermeabilizzazione della copertura piana;

Considerato che la stazione appaltante ha attivato la procedura di richiesta di preventivi nei confronti di diverse ditte e che comunque l'importo dei lavori non supererà i € 28.000,00 disponibili per questo tipo di interventi;

Dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- occorrerà quindi procedere ad un'integrazione di impegno di spesa per i lavori di cui nei punti precedenti per un importo pari a € 28.000,00 al lordo dell'IVA;
- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento di lavori in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti diretti per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è l'arch. Maria Grazia De Michele;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): ZDF3E00855;

Dato atto che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: D89J17000000002 (Codice Unico di Progetto);

Dato atto altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 92 del D. Lgs. n. 267/00;

Considerato che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30/05/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2023/2024/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 30/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2023/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 30/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 06/06/2023 è stato approvato il PEG relativo agli anni 2023-2025;

Dato atto che l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento arch. Maria Grazia De Michele, che ha provveduto a valutare le condizioni di ammissibilità e i requisiti di legittimazione e a proporre l'adozione;

Preso atto dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per il firmatario del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990,

dell'art. 53 d.lgs. 165/2001, dell'art. 6, c. 2, art. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 42 d.lgs. 50/2016;

Visti:

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il D. Lgs. del 18.06.2016 n. 50;
- ✓ il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso

## **D E T E R M I N A**

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di impegnare l'importo complessivo di € 28.000,00 come segue:

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macroagr.	Capitolo	Rif Bilancio
€ 28.000,00	05	02	2	202	7530/26/3	2023

3. Di dare atto che per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. per la fornitura in oggetto è stato acquisito il (CIG): ZDF3E00855, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), CODICE UNICO IPA: QA3OLA.
4. Di precisare che:
  - la ditta, a pena di nullità del contratto, si assume tutti gli obblighi finalizzati alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.8.2010 n. 136;
  - tutte le transazioni relative al presente impegno spesa devono essere eseguite avvalendosi di banche o della società Poste italiane Spa. L'inadempimento di tale obbligo costituisce clausola risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.;
  - ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013, si procederà a risoluzione ovvero a decadenza del rapporto contrattuale in caso di violazione degli obblighi derivanti dai Codici di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al citato DPR 62/2013 che si intendono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese fornitrici di beni e servizi in favore della P.A.
5. Di certificare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.
6. Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvede dietro presentazione di regolare fattura elettronica e DURC regolare.
7. Di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Susa, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Firmato Digitalmente**

**DE MICHELE MARIA GRAZIA**