



# CITTÀ DI SUSÀ

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## **DETERMINAZIONE del SERVIZIO AREA SEGRETERIA E SERVIZI ALLE PERSONE**

**N°226 del 14/10/2022 registro generale**

**N.94 del Servizio**

**Oggetto:**

**LEGGE 9.12.1998, N.431, ART.11 - EROGAZIONE DELLE RISORSE  
RELATIVE AL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO  
ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2022.  
APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO E DI DOMANDA PER  
AMBITO TERRITORIALE N. 43.**

L'anno duemilaventidue addì quattordici del mese di ottobre nel proprio ufficio.

Determina N°226 del 14/10/2022

Oggetto: LEGGE 9.12.1998, N.431, ART.11 - EROGAZIONE DELLE RISORSE RELATIVE AL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2022. APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO E DI DOMANDA PER AMBITO TERRITORIALE N. 43.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso** che l'articolo 11 della la legge 9 dicembre 1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, misura volta a sostenere i conduttori di alloggi privati la cui dotazione annua è determinata dalla legge finanziaria;

**Richiamata** la D.G.R. n. 19-5596 del 12/09/2022 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2022 (art. 11, L. n 431/1998 e s.m.i.): definizione dei criteri di ripartizione delle risorse tra i Comuni Capofila pari a euro 25.086.192,13 destinate ai Comuni della Regione Piemonte e dei requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi;

**Preso atto** che il punto 7 della D.G.R. n. 19-5596 del 12/09/2022 ha demandato alla Direzione Sanità e Welfare - Settore Politiche di Welfare abitativo, gli aspetti attuativi e gestionali conseguenti alla misura Fondo Sostegno alla Locazione per l'annualità 2022;

**Vista** la D.D. Settore Sanità e Welfare del 14 settembre 2022, n. 1646 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2022 (art. 11, L. n. 431/1998 s.m.i.). DGR n. 19-5596 del 12/09/2022. Comuni Capofila 2022. Presa d'atto del fabbisogno 2021. Indicazioni operative, schemi di bando e modulo di domanda";

**Considerato** che con la medesima determinazione si prende atto del fabbisogno 2021 rilevato dalla piattaforma regionale EPICO come riferimento per la ripartizione proporzionale delle risorse FSL 2021 rinviando a successivo provvedimento il riparto proporzionale delle risorse 2022, nonché l'impegno e la liquidazione delle somme spettanti a ciascun ambito territoriale, e si approvano le Indicazioni operative per il Fondo sostegno locazione 2022, quale strumento di supporto e collaborazione perché i Comuni procedano uniformemente con gli adempimenti di competenza, corredate dallo schema di bando di concorso e dallo schema di domanda per i contributi;

**Vista** ora la D.D. Settore Sanità e Welfare del 12/10/2022 N. 1881 avente ad oggetto:" DGR n. 19-5596 del 12 settembre 2022. Fondo sostegno locazione annualità 2022. Bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2022: accertamento di complessivi euro 25.086.192,13 sul capitolo di entrata 24955 e contestuale impegno di pari importo sul capitolo di spesa 154424. Ripartizione risorse e contestuale autorizzazione alla liquidazione delle risorse annualità 2022 ai 73 Comuni Capofila".

**Dato atto** inoltre che le risorse, come sopra ripartite per l'ambito territoriale n. 43 di cui il comune di Susa è capofila, ammontano ad € 78.716,11;

**Ricordato** che i Comuni capofila hanno il compito di emettere il bando e devono garantire la possibilità di presentare le domande per un periodo minimo di 30 giorni, nell'arco temporale dal 1° ottobre al 31 dicembre 2022;

**Evidenziato** che al Comune di Susa, individuato quale comune capofila dell'ambito territoriale n. 43, compete l'emissione del bando di concorso, la raccolta delle domande trasmesse dai Comuni del relativo ambito ed il loro caricamento sulla piattaforma regionale EPICO;

**Precisato** che l'ambito territoriale n. 43 comprende i comuni di Bardonecchia, Bruzolo, Bussoleno, Cesana Torinese, Chianocco, Chiomonte, Claviere, Exilles, Giaglione, Graverè, Mattie, Meana di Susa, Mompantero, Moncenisio, Novalesa, Oulx, Salbertrand, San Giorio di Susa, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx, Sestriere, Susa, Venaus,

**Ritenuto** pertanto, per attuare le misure previste dal Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, annualità 2022, di dover approvare lo schema di Bando da valere per i comuni dell'ambito di competenza, opportunamente adattato sulla base di quello fornito dalla Regione Piemonte e lo schema di domanda, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

**Visti:**

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs del 18.08.2000 n. 267;
  - ✓ il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Tutto ciò premesso,

**D E T E R M I N A**

1. **Di dare atto** che la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di approvare** lo schema di Bando e lo schema di domanda per l'attribuzione di contributi del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2022, da valere per i comuni dell'ambito territoriale n. 43, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.
3. **Di dare atto** che l'approvazione dei citati allegati si rende necessaria per attuare la misura prevista dall'art. 11 della Legge 431 del 09/12/1998, Fondo Sostegno alla Locazione per le annualità 2022.
4. **Di accertare** la somma di € 78.716,11 sulla risorsa 2049/2/1 e di dare atto che con successivo atto verrà impegnata medesima somma sul cap. 4120/11/2.
5. **Di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Susa, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Firmato Digitalmente**

**PESANDO EMANUELA**