



CITTÀ DI SUSA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO **AREA SEGRETERIA E SERVIZI ALLE PERSONE**

N°186 del 14/07/2023 registro generale

N.61 del Servizio

Oggetto:

**IMPEGNO E LIQUIDAZIONE QUOTA A CARICO DEL COMUNE PER
MOROSITÀ MATURATA DA ASSEGNATARIO ATC.**

L'anno duemilaventitre addì quattordici del mese di luglio nel proprio ufficio.

Determina N°186 del 14/07/2023

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE QUOTA A CARICO DEL COMUNE PER MOROSITÀ MATURATA DA ASSEGNATARIO ATC.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30/05/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2023/2024/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 30/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2023/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 30/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 06/06/2023 è stato approvato il PEG relativo agli anni 2023-2025;

Atteso che il signor ..omissis..era assegnatario dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nell'immobile di proprietà comunale identificato con il codice n. ..omissis..in ..omissis..e che il medesimo aveva maturato con ATC una morosità consistente tanto che l'Agenzia aveva richiesto l'emissione del provvedimento di decadenza (nota del 08.02.2019, prot. 1833 e successiva del 13.09.2019, prot. 10287) ai sensi dell'art. 17 comma 1 lettera d) della L.R. n. 3/2010;

Considerato che il Comune è stato oggetto di un importante processo di riorganizzazione, concluso con l'approvazione della deliberazione di G.C. n. 39 del 28.04.2021, con il quale è stato istituito l'Ufficio Casa con personale dedicato con la finalità di gestire in modo organico le relazioni tra assegnatari, ATC, Con.I.S.A e Comune prendendo in carico da quella data le diverse situazioni pregresse;

Atteso che con nota del 17.01.2022 l'Ufficio Casa del Comune ha comunicato l'avvio del procedimento di decadenza per morosità al signor ..omissis..interessando contestualmente i servizi sociali per l'individuazione di percorsi di sostegno al nucleo, compresa la fattibilità di un piano di rientro;

Specificato che con nota del Sindaco del 22.03.2022, prot. n. 3006 si segnalava all'ATC e al Con.I.S.A le difficoltà di gestione dei nuclei, compreso il presente, che maturano importanti morosità, situazioni che richiederebbero una stretta sinergia per la messa in capo di progetti specifici volti a superare le criticità evitando così il procedimento di sfratto;

Ricordato che:

- il signor ..omissis..era in carico al Con.I.S.A in quanto soggetto fragile e con gravi problemi di salute e che il Comune, ripetutamente nell'anno 2022, ha intrapreso con i Servizi sociali ogni possibile azione per evitare la decadenza cercando di sottoporgli la sottoscrizione di un nuovo piano di rientro per l'estinzione del debito;
- nel corso della valutazione della sua situazione socio economica il signor ..omissis..è deceduto in data ..omissis..;

Richiamati i numerosi incontri avuti con il nucleo familiare in seguito al decesso, ed in particolare con la signora ..omissis....omissis..che ha richiesto supporto ai Servizi sociali per mantenere la disponibilità dell'alloggio e di conseguenza il subentro nell'assegnazione;

Specificato che l'ATC Agenzia Territoriale per la casa di TORINO, con nota n. 20180 del 29/03/2023, acclarata al protocollo del Comune il 29/02/2023 con prot. n. 4053, ha richiesto al Comune di Susa, a fronte della richiesta del nucleo di subentro, l'importo di Euro 7.457,74 quale quota a carico per morosità maturata dall'assegnatario successiva alla mancata emissione del provvedimento di decadenza, ai sensi dell'art. 15, comma 6 del Regolamento n. 12 del 04/10/2011;

Atteso che il provvedimento di decadenza non è stato emesso per i motivi sopraindicati;

Considerato che con nota a firma del Sindaco, prot. n. 3667 del 20/03/2023, l'amministrazione comunale si impegna a versare l'importo di Euro 7.457,74;

Vista la Direttiva della Giunta Comunale in data 09/05/2023 che conferma l'indirizzo al responsabile di procedere alla liquidazione della quota maturata a carico del Comune;

Precisato che, trattandosi di un alloggio di proprietà comunale, l'importo di € 7457,74 che deve ora essere liquidato all'ATC, sarà contabilizzata nella voce entrata del rendiconto di gestione annuale dell'ATC;

Considerato che è ancora in corso di verifica con ATC la possibilità di recuperare in tutto o in parte l'importo a carico del Comune nei confronti della signora ..omissis..che si è resa disponibile anche a "restituirla" attraverso l'esecuzione di un PASS o altre analoghe misure;

Dato atto che l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, Clara Faure, che ha provveduto a valutare le condizioni di ammissibilità e i requisiti di legittimazione e a proporre l'adozione;

Preso atto dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per il firmatario del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 53 d.lgs. 165/2001, dell'art. 6, c. 2, art. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013;

Ai sensi dell'art. 107 del Dlgs n. 267/2000;

DETERMINA

1. **Di adempiere**, in attuazione della Direttiva della Giunta comunale del 09.05.2023 e per le motivazioni indicate nella premessa narrativa, a quanto richiesto dall'ATC con nota n. 20180 del 29/03/2023, acclarata al protocollo del Comune il 29/02/2023 con prot. n. 4053, liquidando l'importo di Euro 7.457,74 quale quota a carico del Comune per morosità maturata dall'assegnatario, Sig...omissis., successiva alla mancata emissione del provvedimento di decadenza, per consentire alla Sig.ra

- ..omissis..di subentrare nell'alloggio e sottoscrivere con ATC il relativo piano di rientro.
2. **Di dare atto** che è ancora in corso di verifica con ATC la possibilità di recuperare in tutto o in parte l'importo a carico del Comune nei confronti della signora ..omissis..che si è resa disponibile anche a "restituirla" attraverso l'esecuzione di un PASS o altre analoghe misure;
 3. **Di impegnare** l'importo di Euro 7.457,74 sul Cap. 3220/2/6 e contestualmente liquidare all'ATC la medesima somma.
 4. **Di trasmettere** all'ATC di Torino copia della presente determinazione per le registrazioni di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente

PESANDO EMANUELA