



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
CITTÀ DI SUSÀ

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE N.4

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA DELLE QUOTE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SUSÀ IN VALLE DORA ENERGIA E APPROVAZIONE ACCORDO DI COOPERAZIONE EX ART. 15 L. 241/90 PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ DI INTERESSE COMUNE FINALIZZATE ALLO SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA RELATIVA ALLA DISMISSIONE CONGIUNTA DELLE PARTECIPAZIONI DETENUTE NELLA SOCIETÀ "VALLE DORA ENERGIA S.R.L."

L'anno duemilaventidue addì undici del mese di gennaio alle ore sedici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GENOVESE Pier Giuseppe - Sindaco	Si
2. MONTABONE Giorgio - Vice Sindaco	Giust.
3. PELISSERO Giuliano - Assessore	Si
4. VALERIO Cinzia - Assessore	Si
5. COLAMARIA Antonella - Assessore	Si

Totale Presenti: 4
Totale Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale JOANNAS Dr. Diego.

LA GIUNTA COMUNALE

Ricordato che:

- il Comune di Susa è socio per una quota del 12,75%, nella Società Valle Dora Energia s.r.l. (d'ora in poi VDE), insieme con i Comuni di Salbertrand, Exilles e Chiomonte (soci pubblici con eguale quota) e Iren Energia con quota del 49 % (la Società VDE ha come scopo il recupero e la gestione degli impianti storici di AEM Torino, ora Iren, dismessi dalla stessa Iren con l'entrata in servizio del recente impianto di Pont Ventoux);
- Iren Energia aveva inoltrato ai Comuni di Susa, Chiomonte, Salbertrand, Exilles, la comunicazione datata 23/01/2020 che formalizza la: "manifestazione di interesse non vincolante relativamente all'acquisto di quote complessivamente rappresentative di una partecipazione pari al 51% (e comunque non inferiore al 21%) del capitale sociale di Valle Dora Energia S.r.l.";
- il Consiglio Comunale di Chiomonte (socio come gli altri Comuni e detentore di una quota azionaria di VDE pari al 12,75%) aveva già assunto specifiche deliberazioni circa la volontà di cedere le proprie quote e di cui ha dato successiva comunicazione sia ai soci pubblici che ad Iren Energia;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 30/06/2021 si dava mandato alla Giunta ed al Sindaco di sovrintendere alle attività degli uffici finalizzate ad un'approfondita istruttoria volta all'eventuale alienazione della quota societaria in Valle Dora energia s.r.l. (operando in modo sinergico con il socio pubblico Comune di Chiomonte interessato all'operazione in esame), nel rispetto dei vincoli di legge, dei previsti principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione, dello statuto e degli accordi vigenti con i soci;
- con la direttiva di Giunta Comunale n. 2 del 14/09/2021 ad oggetto: "Alienazione azioni VDE" è stato dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Finanziaria di richiedere i preventivi per la valorizzazione delle azioni possedute, per l'asseverazione di tale perizia di stima, per l'assistenza in fase di gara e per la relativa consulenza legale amministrativa operando in accordo e sinergicamente al Comune di Chiomonte;
- con determinazione n. 230 del 19/10/2021, della responsabile dell'Area Tecnica, si affidava, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al dott. Luca Asvisio dello Studio Dondona di Torino, Via Galliano 15 – P. IVA 06241920013, l'incarico professionale per la redazione della valutazione peritale delle quote di proprietà del Comune di Susa in Valle Dora Energia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 22/12/2021, di approvazione della ricognizione periodica delle partecipazioni pubbliche ex art. 20 del D. Lgs. n. 175/2016 e s.m.i., si evidenziava come per la Società VDE non sussistono i requisiti di mantenimento indicati dall'art. 20 del D. Lgs. 175/2012, in quanto la stessa risulta non avere dipendenti e quindi in contrasto con i requisiti previsti dall'art. 20 comma 2 del D. Lgs. 175/2016, così come specificato meglio nella recente Deliberazione della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte n. 91/2021 e si dava atto come fosse avviato il processo per la dismissione della quota di partecipazione di questo Ente;

Considerato che il dott. Luca Asvisio dello Studio Dondona di Torino, ha reso la perizia asseverata della valutazione della quota di questo Comune (pari, come già detto al 12,75% del capitale sociale), acquisita al protocollo generale al n. 247 del 10/01/2022 dalla quale si attesta che il valore minimo della quota è almeno pari a € 650.000,00 ed il valore complessivo si fissa comunque in una forchetta ricompresa tra € 650.000,00 e € 850.000,00;

Atteso che il Comune di Chiomonte ha trasmesso bozza di accordo di cooperazione ex art. 15 della L. 241/90 per lo svolgimento di attività di interesse comune, finalizzate allo svolgimento della procedura di evidenza pubblica relativa alla dismissione congiunta delle partecipazioni detenute nella Società VDE, che si compone di n. 5 articoli (acquisito a protocollo al n. 13735 del 31/12/2021);

Evidenziato che, in sintesi, l'accordo predetto, che si allega al presente atto, prevede che i due comuni svolgano la procedura di gara per la cessione congiunta delle quote detenute in Valle Dora Energia S.r.l., complessivamente pari al 25,5% (12,75% per ciascun comune) e che questo Comune conferisca mandato

irrevocabile con rappresentanza al Comune di Chiomonte a compiere per suo conto la gestione della procedura di gara, fino all'aggiudicazione definitiva ovvero alla dichiarazione di gara deserta, contro rimborso delle spese sostenute dal Comune di Chiomonte allo scopo, da ripartirsi in parti uguali;

Ritenuto pertanto necessario approvare la perizia redatta prodotta dal dott. Luca Asvisio, come sopra meglio dettagliata ed approvare l'accordo di cooperazione tra questo comune ed il comune di Chiomonte, ex art. 15 della l. 241/90, al fine di proseguire l'iter necessario per pervenire alla dismissione della quota di partecipazione di questo Ente nella società VDE;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, rispettivamente del Responsabile dell'Area Tecnica e del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del TUEL 267/2000;

Visto l'art. 48 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, di cui al D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, sulle competenze attribuite alla Giunta Comunale;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

1. **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **Di approvare** l'allegata perizia redatta dal dott. Luca Asvisio dello Studio Dondona di Torino, Via Galliano 15, di valutazione della quota di proprietà del Comune di Susa in Valle Dora Energia (pari al 12,75 % del capitale sociale), dalla quale emerge che il valore minimo della quota è almeno pari a € 650.000,00 ed il valore complessivo si fissa comunque in una forchetta ricompresa tra € 650.000,00 e € 850.000,00, indicando quale importo a base d'asta del valore della quota di questo ente la somma di € 780.000,00, assumendo quindi una valutazione che si pone nella parte alta della forchetta sopraindicata, tenuto anche conto dei vantaggi derivanti, per il potenziale acquirente, dalla acquisizione contestuale della quote dei due enti.
3. **Di approvare** l'allegato accordo di cooperazione tra questo Comune ed il Comune di Chiomonte, ex art. 15 della L. 241/90, per lo svolgimento di attività di interesse comune, finalizzate allo svolgimento della procedura di evidenza pubblica relativa alla dismissione congiunta delle partecipazioni detenute nella Società VDE, che si compone di n. 5 articoli, evidenziato che, in sintesi, l'accordo predetto, prevede che i due comuni svolgano la procedura di gara per la cessione congiunta delle quote detenute in Valle Dora Energia S.r.l., complessivamente pari al 25,5 % (12,75 % per ciascun comune) e che questo Comune conferisca mandato irrevocabile con rappresentanza al Comune di Chiomonte a compiere per suo conto la gestione della procedura di gara, fino all'aggiudicazione definitiva ovvero alla dichiarazione di gara deserta, contro rimborso delle spese sostenute dal Comune di Chiomonte allo scopo, da ripartirsi in parti uguali.
4. **Di demandare** agli uffici quanto di propria competenza in relazione all'adozione di eventuali atti necessari per dare attuazione all'accordi di cooperazione di cui al precedente punto n. 3.
5. **Di dichiarare**, ad unanimità di voti, resi con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4^a - del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Presidente
Firmato Digitalmente
GENOVESE Pier Giuseppe

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
JOANNAS Dr. Diego

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, decreto legislativo 267/2000)

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SEGRETERIA E SERVIZIO ALLE PERSONE
PESANDO Dr.ssa Emanuela

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Susa, _____

Il Responsabile dell'Area Segreteria e Servizio alle Persone