

n. 123 / 2020



CITTÀ DI SUSA (TO)

VERBALE DI SOPRALLUOGO CONSEGNA STRUTTURA CIMITERIALE

Città di Susa

C.F. 86501110018

P.IVA 02703870010

Via Palazzo di Città n. 39, Susa (TO) - 10059

Torino, 10 marzo 2021

Il sottoscritto Architetto Giovanni ROSOTTO, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino al n° 7415 ed all'albo Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale di Torino nella categoria architetti al n. 33059, con studio in Torino, via Sassari n. 8, t. (+39) 011.58.35.113 f. (+39) 178.274.99.40 mail giovanni@rosotto.com pec g.rosotto@architettitorinopec.it , incaricato dalla Città di Susa con specifica determina n. 123 prot. 0014152 Cat. 10 Classe 10 del 20/12/2019

rassegna

il presente documento quale verbale di sopralluogo per la verifica dello stato dei luoghi e preliminare alla consegna delle strutture oggetto di specifica memoria di valutazione del 21 luglio 2020.

1. VERBALE DI SOPRALLUOGO

In data 24 febbraio 2021 l'arch. Maria Grazia De Michele, in qualità di Responsabile dell'area tecnica della Città di Susa, il dott. Filippo Canale, in qualità di amministratore della Susa Progetti, e lo scrivente effettuavano sopralluogo di verifica delle condizioni di consistenza delle strutture.

Gli accertamenti condotti hanno confermato i rilievi riportati nel verbale di collaudo riconducibili a:

- i) assestamento, nelle zone di maggiore transito, della pavimentazione in autobloccanti viali interni pavimentate/i in autobloccanti;



Figura 1 assestamento degli autobloccanti

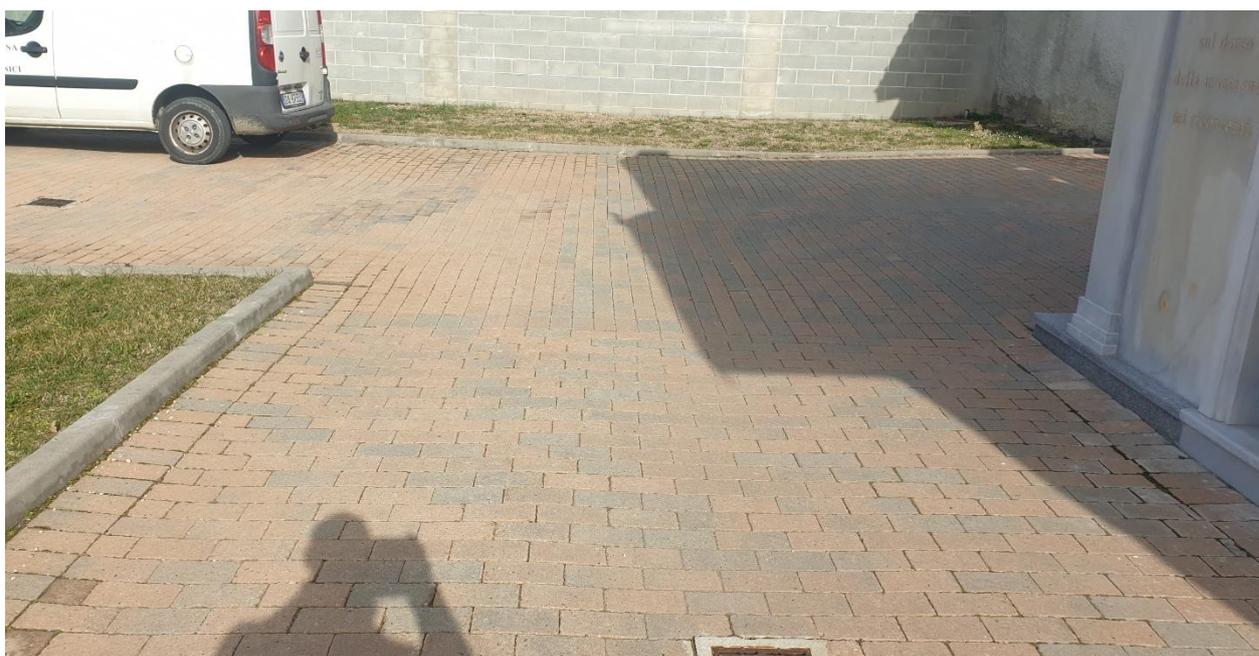


Figura 2 assestamento pavimentazione in autobloccanti



Figura 3 assestamento degli autobloccanti rampa disabili

- ii) non eseguita la sistemazione delle aree decennali e trentennali destinate alle inumazioni con la posa del coprifossa e la sistemazione “a verde” dell’area circostante;



Figura 4 area oggetto di mancata sistemazione

- iii) intonaco degradato sul muro di confine tra vecchio e nuovo cimitero. Il degrado risulta conseguenza della scorretta esecuzione, probabile la messa in opera in un periodo con temperature al di sotto di 0°C e conseguente mancato “aggrappaggio” dell’intonaco alla muratura.



Figura 5 intonaco degradato



Figura 6 intonaco degradato

- iv) mancanza di lastre di riserva per loculi e cellette;
- v) mancanza di collegamento idrico dall'ingresso ai decennali;
- vi) mancanza di collegamento elettrico al corpo di fabbrica ovest;



Figura 7 corpo di fabbrica non servito dalla corrente;

vii) allargamento della viabilità nella porzione a ridosso della montagna per garantire un più efficiente sfruttamento del campo;

Si precisa che la memoria di valutazione redatta dallo scrivente è stata effettuata tenendo conto delle condizioni di uso al momento della stima.

Torino, mercoledì 10 marzo 2021

In fede
Arch. Giovanni ROSOTTO