



CITTÀ DI SUSA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO
AREA TECNICA
N°25 del 03/04/2019

Oggetto:

Lavori di Recupero funzionale dei locali dell'ex Tribunale per la realizzazione del Nuovo Centro Culturale - Opere edili - Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016

L'anno duemiladiciannove addì tre del mese di aprile nel proprio ufficio.

Determina N°25 del 03/04/2019

Oggetto: Lavori di Recupero funzionale dei locali dell'ex Tribunale per la realizzazione del Nuovo Centro Culturale - Opere edili - Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione n. 88 del 4 dicembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato “Recupero funzionale dei locali dell'ex Tribunale per la realizzazione del nuovo Centro Culturale con annessi servizi di Biblioteca, Archivio Storico e Centro Bibliotecario di Valle”;

Precisato che si è ritenuto opportuno la suddivisione delle lavorazioni in due lotti funzionali per agire in modo più efficace ai fini della realizzazione delle opere necessarie potendo in tal modo contare su più imprese che intervengono contemporaneamente;

Richiamato in proposito l'art. 51 del D. Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici e al fine di favorire l'accesso delle micro imprese, piccole e medie imprese, devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali individuando come criterio di partecipazione la non esclusione di queste imprese;

Dato atto che con determina a contrarre n. 9 del 18 febbraio 2019 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e sono stati approvati la lettera d'invito e i relativi allegati;

Considerato che le lettere d'invito sono state inviate dal Comune di Susa con Prot. n. 2502 del 25 febbraio 2019 contemporaneamente a 10 (dieci) operatori economici mediante PEC e che la scadenza per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica era stata fissata per le ore 12:00 del 14 marzo 2019;

Dato atto che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 9 offerte presentate dagli operatori economici Edil s.c.r.l., Real Casa Building s.r.l., GLMA. s.r.l., Giovi s.r.l., GM Group s.r.l., Edil3 Costruzioni s.r.l., Edil Restauri “La Rinuova” di Laezza Gennaro, I.C.E.R. s.r.l. Costruzioni, Immobiliare Rebecca Fiasella s.r.l.;

Visto che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara il quale ha provveduto, in seduta pubblica, il giorno 15 marzo 2019 alle ore 10:00 all'apertura della busta “A” contenente la documentazione amministrativa verificandone la correttezza formale, il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti (come da verbale allegato);

Tenuto conto che il seggio di gara si è nuovamente riunito, in seduta pubblica, il giorno 18 marzo 2019 alle ore 11:00 per l'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica dandone lettura ad alta voce del ribasso offerto (come da verbale allegato);

Considerato che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10 (dieci), non si è proceduto al calcolo della soglia anomala ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 ma si è proceduto alla valutazione della congruità dell'offerta migliore ai sensi dell'art. 97, comma 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016;

Ravvisato che in tal senso il RUP ha richiesto all'operatore economico, con nota del 2 aprile 2019, di presentare entro 15 giorni dal ricevimento della stessa trasmessa via PEC, documentazione probatoria atta a comprovare la congruità dell'offerta economica presentata;

Tenuto conto che in data 3 aprile u.s. l'operatore economico ha presentato le giustificazioni richieste e che la documentazione presentata dall'operatore è stata valutata dal RUP adeguata e congrua;

Rilevato che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 775404585A;

Dato atto che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: D89J17000000002 (Codice Unico di Progetto);

Dato atto altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 92 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il vigente T.U. Enti Locali approvato con D.lgs. del 18.08.2000 n. 267/00;

Visto il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

Visto il «Nuovo codice dei contratti pubblici», emanato con D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di contabilità e di organizzazione degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1. Di richiamare integralmente la premessa narrativa, attestando che la medesima forma parte integrante della presente;
2. Di prendere atto delle risultanze del verbale di gara, svoltasi nella seduta pubblica conclusiva in data 18 marzo 2019 dalle ore 11:00 con il quale si è determinata la proposta di aggiudicazione per la gara di cui in oggetto all'impresa Edil Restauri "La Rinuova" di Laezza Gennaro con sede a Casoria (NA) in Via Pianosa 24 – P. IVA 06487451210 la quale ha offerto un ribasso del 31,802 % sull'importo a base d'asta;
3. Di aggiudicare, pertanto, la procedura di gara relativa ai lavori di "Recupero funzionale dei locali dell'ex Tribunale per la realizzazione del Nuovo Centro Culturale - Opere edili" a favore della Edil Restauri "La Rinuova" di Laezza Gennaro con sede a Casoria (NA) in Via Pianosa 24 – P. IVA 06487451210 per un importo di € 85.693,12 cui vanno aggiunti € 3.531,00 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e per un totale complessivo di € 89.224,12;
4. Di imputare, a favore della Edil Restauri "La Rinuova" di Laezza Gennaro con sede a Casoria (NA) in Via Pianosa 24 – P. IVA 06487451210, la somma di € 89.224,12 oltre I.V.A. 10% pari a € 8.922,42 e pertanto per l'importo complessivo di € 98.146,54 come segue:

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macroagr.	Capitolo	Rif Bilancio
€ 98.146,54	05	02	02	202	7530/26/1	2019

5. Che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della positiva verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara e previa presentazione della cauzione definitiva prevista;
6. Di dare atto che la procedura di gara è stata esperita in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 e 52 del D. Lgs. 50/2016;
7. Di pubblicare il presente provvedimento sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto sezione "Bandi di Gara e Contratti" ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
8. Di comunicare l'esito dell'aggiudicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente

DE MICHELE MARIA GRAZIA