



Città di Susa

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA B) DEL D. LGS. 18/4/2016 N. 50
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DEI LOCALI DELL'EX TRIBUNALE PER LA
REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO CULTURALE – OPERE EDILI

CIG: 775404585A CUP: D89J17000000002

Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Susa

RENDE NOTO

- Che la Città di Susa intende procedere all'individuazione di un soggetto per l'affidamento dei lavori per il recupero funzionale dei locali dell'Ex Tribunale per la realizzazione del Nuovo Centro Culturale – Opere edili;
- Che ai sensi del D. Lgs. 50/2016 stante l'importo presunto inferiore alle soglie di cui all'art. 35 comma 1 lettera a), si procederà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) dello stesso Decreto, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 10 Operatori Economici individuati sulla base di indagine di mercato;
- Che la scelta del contraente, avverrà con applicazione del criterio del minor prezzo (art. 95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 risultante dalle offerte pervenute dai concorrenti invitati, entro i termini stabiliti e ritenute valide;
- Che gli Operatori Economici che manifesteranno interesse saranno invitati a presentare l'offerta per i lavori in oggetto, previo invio di comunicazione formale contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste.

Si forniscono i seguenti dettagli della procedura:

- 1) ENTE COMMITTENTE: Città di Susa <https://www.comune.susa.to.it/it-it/home>
- 2) STAZIONE APPALTANTE: Città di Susa
- 3) PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) dello stesso Decreto, in quanto la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di gara avverrà sulla base del progetto esecutivo approvato. La procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. avverrà mediante procedura su piattaforma elettronica della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa.
- 4) REQUISITI DI ORDINE GENERALE: possono manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata gli Operatori Economici in possesso dei requisiti di

cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 presentando domanda di partecipazione in carta semplice, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con allegata dichiarazione attestante il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla legislazione, ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000:

- a) di non trovarsi in una delle situazioni previste all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 come causa di esclusione dell'offerta;
 - b) assenza di cause di divieto o di sospensione a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui alla vigente normativa antimafia;
- 5) REQUISITI PROFESSIONALI: Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività riconducibile all'appalto;
- 6) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E FINANZIARIA: di essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 Classifica I o in alternativa di possedere capacità tecnico organizzativa ed economico finanziaria adeguata alla natura e all'importo delle opere da realizzarsi ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- 7) La manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata dovrà essere inviata **ESCLUSIVAMENTE A MEZZO PEC** al seguente indirizzo: comune.susa.to@legalmail.it;
- 8) CONTRATTO: redatto con le modalità previste all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 (Atto Pubblico);
- 9) AMMONTARE DELL'APPALTO: l'importo complessivo dei lavori oggetto dell'appalto ammonta a € 129.184,42 di cui € 125.653,42 soggetti a ribasso e € 3.531,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Tutti gli importi si intendono IVA esclusa;
- 10) LUOGO DELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO: Comune di Susa;
- 11) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO – RUP: Arch. Maria Grazia De Michele

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli Operatori Economici interessati, muniti di adeguata qualifica, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse. La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il modello di istanza allegato alla presente e pervenire, pena esclusione, entro le ore **12:00 del giorno 21.01.2019** al Comune di Susa (To) **ESCLUSIVAMENTE** a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune.susa.to@legalmail.it

Il Comune di Susa non assume responsabilità per la dispersione di comunicazione dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del partecipante, né eventuali disguidi comunque imputabili al soggetto che presenta la domanda, ai suoi ausiliari, a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

La domanda dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente, allegando il documento di identità valido del sottoscrittore.

I richiedenti, per partecipare alla procedura di selezione, dovranno dichiarare:

- a) Di essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività di che trattasi;
- b) Di essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 Classifica I oppure in alternativa di possedere capacità tecnico organizzativa ed economico

finanziaria adeguata alla natura e all'importo delle opere da realizzarsi ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

c) Di non trovarsi in nessuna delle circostanze di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;

d) Precisare l'indirizzo mail/PEC al quale inviare in via ESCLUSIVA la corrispondenza.

Si precisa che:

- ✓ Il presente avviso, l'elenco conseguente degli Operatori Economici e la successiva procedura hanno validità solo ed esclusivamente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.
- ✓ Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di Operatori Economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.
- ✓ Il presente avviso è pertanto da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli Operatori Economici interessati che per l'amministrazione procedente ai fini dell'affidamento dei lavori.
- ✓ Si precisa che, qualora il numero delle manifestazioni d'interesse fosse superiore a **dieci**, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare la partecipazione alla procedura negoziata a **dieci Operatori Economici**, in possesso dei requisiti richiesti, scelti mediante sorteggio effettuato alla presenza del Responsabile del Procedimento e di un testimone. Ad ogni domanda presentata verrà assegnato un numero in ordine di arrivo e il sorteggio sarà effettuato estraendo il numero senza rendere palese il nominativo corrispondente dell'Operatore Economico, che verrà reso noto solo nel corso della seduta di gara di apertura delle offerte.
- ✓ Il sorteggio, in caso di presentazione di più di dieci richieste, sarà effettuato in seduta pubblica alle ore 10:00 del giorno 22.01.2019 presso l'Ufficio Tecnico Comunale.
- ✓ Qualora fossero presentate manifestazioni d'interesse **inferiori a dieci**, al fine di ampliare la concorrenza, la Stazione Appaltante inviterà Operatori Economici che non hanno presentato manifestazione d'interesse in numero sufficiente a raggiungere i dieci.
- ✓ Il Comune di Susa si riserva pertanto di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a dieci Operatori Economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.
- ✓ Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento dei lavori che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati in occasione del successivo procedimento di gara.
- ✓ Per quanto non previsto nel presente avviso trovano applicazione le norme del D. Lgs. 50/2016 dei contratti e le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia.
- ✓ E' facoltà dell'Ente committente dare corso alla successiva fase della procedura, sospenderla, rinviarla o revocarla in qualsiasi momento senza che ciò possa determinare alcuna aspettativa o diritto da parte dei candidati presentatori.
- ✓ La gara verrà svolta su piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza previa iscrizione all'Albo Fornitori accedendo al sito:
<https://cucunionevallesusa.traspare.com/>
- ✓ L'iscrizione dovrà essere perfezionata prima dell'invio della manifestazione di interesse, in quanto la CUC inviterà esclusivamente operatori già iscritti al suddetto Albo.

- ✓ La Ditta affidataria dovrà essere in possesso della certificazione di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito dalla Legge n. 266/02, all'art. 3, comma 8, del D.Lgs. n. 494/96, e all'art. 80, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 dei Contratti Pubblici.
- ✓ Il presente avviso è reso pubblico tramite l'Albo Pretorio e sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di Gara e Contratti", per la durata di 15 gg. consecutivi.
- ✓ Ulteriori informazioni possono essere richieste all'Ufficio Tecnico del Comune di Susa - Arch. Maria Grazia De Michele - 0122648335 – tecnico[@comune.susa.to.it](mailto:tecnico@comune.susa.to.it)
- ✓ I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati ai sensi del Reg. EU 679/2016. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.

Susa, 31 dicembre 2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Maria Grazia De Michele